

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Aiandusühistu Siinus

registrikood: 80088598

tänavatalu nimi, Siinuse tee 18
maja ja korteri number:

küla: Naage küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76919

telefon: +372 56502214

e-posti aadress: tarmo.miilits@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Siinus on registreeritud 21. aprillil 1999. Ühistu tegevusalad on oma liikmete vajaduse rahuldamiseks ühise elektri ja veevarustuse korraldamine, ühiskasutavate teede ja muude üldotstarbeliste objektide hooldamine ja uuendamine liikmete maksete arvel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 215	16 138
Kokku käibevarad	13 215	16 138
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 033	9 033
Kokku põhivarad	9 033	9 033
Kokku varad	22 248	25 171
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 033	9 033
Reservid	16 138	16 138
Aruandeaasta tulem	-2 923	0
Kokku netovara	22 248	25 171
Kokku kohustised ja netovara	22 248	25 171

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 842	5 237
Muud tulud	329	0
Kokku tulud	6 171	5 237
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 095	-3 004
Jagatud annetused ja toetused	0	-2 233
Kokku kulud	-9 095	-5 237
Põhitegevuse tulem	-2 924	0
Intressitulud	1	0
Aruandeaasta tulem	-2 923	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 172	5 237
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 095	-3 004
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 923	2 233
Kokku rahavood	-2 923	2 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 138	13 905
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 923	2 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 215	16 138

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	9 033	13 905		22 938
Muutused reservides		2 233		2 233
31.12.2019	9 033	16 138		25 171
Aruandeaasta tulem			-2 923	-2 923
31.12.2020	9 033	16 138	-2 923	22 248

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Siinus on koostanud 2020.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17, Eesti hea tava taksonoomia kohaselt ja vastavuses Eesti hea raamatupidamistava põhinõuetega.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahaliseid vahendeid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Rahaliste vahenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes on aiandusühistu rahavood jooksvast tegevusest koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, ettemaksed, muud viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende

nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse maksmisele kuulavas summas.

Annetused ja toetused

Remonditasusid, mis on küll krundiomanikelt kogutud, kuid ei ole veel kasutatud remondikulude finantseerimiseks, kajastatakse kuni nende arvelt kulude tegemise hetkeni bilansikirjel Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused.

Tulud

Tuluna kajastatakse liikmetelt saadud tasusid:

a)mitte-sihtotstarbelised tasud liikmetelt (hooldustasud, ekspluatatsioonitasud, tasud üldkulude katteks); b) sihtotstarbelised tasud liikmetelt (aiandusühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks).

Tulude arvestus toimub tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil, sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud.

Hooldus- ja heakorratasusid kogutakse majandamiskulude katteks ning neid tasusid kajastatakse selle majandusaasta tuludena. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibist – aruandeperioodi tuludest arvatakse maha sama perioodi kulud.

Tulude-kulude aruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendist RTJ 14.

Kulud

Majandamiskulud hoolduseks, remondiks ja üldhalduskulude katteks osutatud ja ostetud teenuste eest tasutud tasud. Sihtotstarbelised kulud on aruandeaastal tehtud remondikulud omavahendite (remonditasude) arvelt.

Tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu.

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruanDES kuluna.

Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Maksustamine

Maksuvõlad on maksmisele kuuluvad, deklaratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis bilansipäevaks tasumata (tulumaks, sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks).

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on loetud:

- krundiomanikud;
- juhatuse liige;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	66	66

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

Aiandusühistu Siinus (registrikood: 80088598) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MIILITS	Juhatuse liige	17.06.2021
Resolutsioon:	kinnitan AÜ Siinus 2020 a majandusaasta aruande	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56502214
E-posti aadress	tarmo.miilits@hotmail.com