

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Endla-88

registrikood: 80088405

tänava/talu nimi, Maasika 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10614

telefon: +372 55608462

e-posti aadress: rea.soodor@seesam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Endla 88 GÜ MTÜ on heategevuslik mittetulundusühing. 2014. majandusaastal kuludeks olid maamaks, arveldused Eesti Energiale ja jooksvad majanduskulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57	131	2
Nõuded ja ettemaksed	0	3	3
Kokku käibevara	57	134	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6 327	6 327	4
Kokku põhivara	6 327	6 327	
Kokku varad	6 384	6 461	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	24	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	24	0	
Kokku kohustused	24	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 327	6 327	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134	245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101	-111	
Kokku omakapital	6 360	6 461	
Kokku kohustused ja omakapital	6 384	6 461	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Muud äritulud	312	222	7
Mitmesugused tegevuskulud	-413	-333	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	-101	-111	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-101	-111	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101	-111	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-101	-111	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-3	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	27	-38	
Kokku rahavood äritegevusest	-74	-152	
Kokku rahavood	-74	-152	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	131	283	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-74	-152	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57	131	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 327	245	6 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-111	-111
31.12.2013	6 327	134	6 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-101	-101
31.12.2014	6 327	33	6 360

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Endla 88 GÜ MTÜ ja tegeleb oma liikmete omanduses oleva vara haldamisega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Endla 88 GÜ MTÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	0	65
Pangakonto	57	66
Kokku raha	57	131

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Ettemaksed	3	3
Muud makstud ettemaksed	3	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3	3

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 327	6 327
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 327	6 327
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 327	6 327
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 327	6 327
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2014		
Soetusmaksumus	6 327	6 327
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 327	6 327

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16	16
Muud võlad	8	8
Muud viitvõlad	8	8
Kokku võlad ja ettemaksed	24	24

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	6 327	6 327
Osade arv (tk)	10	10

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Liikmemaksud	90	0
Sihtotstarbeline laekumine	222	222
Kokku muud äritulud	312	222

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	-44	-50
Elektrienergia	-44	-50
Riiklikud ja kohalikud maksud	-222	-222
Muud	-147	-61
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-413	-333

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2015

Hooneühistu Endla-88 (registrikood: 80088405) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REA SÖÖDOR	Juhatuse liige	06.04.2015
FAINA TŠUVAJEVA	Juhatuse liige	23.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101
Kokku	33

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101
Kokku	33

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55608462
E-posti aadress	rea.soodor@seesam.ee