

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Endla-88

registrikood: 80088405

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Maasika tn 4

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 5140710

e-posti aadress: erki@naumanis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Muud äritulud	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9
Revisjoni kokkuvõte	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Endla 88 MTÜ on heategevuslik mittetulundusühing.
2024 aastal plaanitakse tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	781	301
Nõuded ja ettemaksed	0	65
Kokku käibevarad	781	366
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	6 327	6 327
Kokku põhivarad	6 327	6 327
Kokku varad	7 108	6 693
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	77	0
Kokku lühiajalised kohustised	77	0
Kokku kohustised	77	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 327	6 327
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365	196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339	170
Kokku omakapital	7 031	6 693
Kokku kohustised ja omakapital	7 108	6 693

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	852	678
Mitmesugused tegevuskulud	-513	-508
Ärikasum (kahjum)	339	170
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	339	170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339	170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Endla 88 MTÜ ja tegeleb oma liikmete omanduses oleva vara haldamisega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu Endla 88 MTÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
raha	781	301
Kokku raha	781	301

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 327	6 327
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 327	6 327
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 327	6 327
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 327	6 327
31.12.2023		
Soetusmaksumus	6 327	6 327
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 327	6 327

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	6 327	6 327

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Liikmetelt saadud tasud	598	375
Sihtotstarbeline laekumine	254	303
Kokku muud äritulud	852	678

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	-268	-164
Elektrienergia	-268	-164
Riiklikud ja kohalikud maksud	-223	-223
Raamatupidamisteenus	-22	0
Muud	0	-121
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-513	-508

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2024

Hooneühistu Endla-88 (registrikood: 80088405) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI NAUMANIS	Juhatuse liige	10.07.2024
Resolutsioon:	Kinnitan	

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Endla-88 üldkoosolekule

Revidendi arvamus

Kokkuvõte MTÜ HÜ Endla - 88 majandustegevuse revisjoni kohta.

Antud kokkuvõte on koostatud MTÜ HÜ Endla - 88 revident, Imre Veetamm poolt juulis 2024.

Revideerimise käigus kontrolliti raamatupidamise algdokumente, mida võrreldi panga dokumentidega.

Raamatupidamises kasutatakse tekkepõhist arvestust. Raamatupidamisdokumendid on olemas ja säilitatud spetsiaalses kaustas.

Kontrollitud Ühistu pangaarve jääki, mis oli seisuga 31.12.2022 301€ ja seisuga 31.12.2023 781€. Kassa jääk oli 31.12.2023 seisuga 0€.

Järeldused: Revisjon tuvastas, et kõik raamatupidamise dokumentides kajastatud kulutused ja sissetulekud vastavad Ühistu põhikirjale ning üldkoosoleku ja juhatuse otsusele.

Imre Veetamm 11.07.2024

/digitaalselt allkirjastatud/

Imre Veetamm
11.07.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Endla-88 (registrikood: 80088405) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE VEETAMM	Revident	11.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339
Kokku	704

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339
Kokku	704