

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Väike-Kompassi

registrikood: 80088233

tänava/talu nimi, Raua 1-47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 2594871

e-posti aadress: galatanko@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hööneühistu asukoht on Raua 1-47, Tallinn. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Gonsiori 13b, Tallinn ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Ühistu kuuluv 2 liiget. Aruandeperioodil ei tehtud ehitisse (ega ka kinnistule) mingeid investeeringuid. Liikmetelt koguti vaid liikmemaksu. Laekunud liikmemaksude arvelt tasuti 2013 maamaksu. Juhatuse ainuliikmele ei makstud aruandeperioodil mingeid tasusid ega hüvitisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011
Varad			
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	521	521	2
Mitmesugused tegevuskulud	-521	-521	3
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2011	2 556	2 556
31.12.2012	2 556	2 556
31.12.2013	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Väike-Kompassi 2013.a.raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Hooneühistul ei ole pangas arveldusarvet. Kõik kulud makstakse ühe juhatuse liikme arvelt.

Aasta lõpus korjatakse liikmemaksud summas, mis võrdub antud juhatuse liige poolt tasutud kuludest, kompenseeritakse talle ning sellega loetakse, et kohustus on täidetud.

Tulud

Hooneühistu tulud on moodustund liikmemaksudest vastavalt ühistu põhikirjale.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	521	521
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	521	521
Kokku müügitulu	521	521
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liikmemaksud 2013	521	521
Kokku müügitulu	521	521

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Riiklikud ja kohalikud maksud	521	521
Kokku mitmesugused tegevuskulud	521	521

Aastal 2013 kuludena on kajastatud maamaks.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2013 aastal hooneühistus töötajaid polnud. Juhatuse liikmele väljamakseid pole tehtud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud isikutele 2013.a.väljamakseid ei tehtud ja soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2017

Hooneühistu Väike-Kompassi (registrikood: 80088233) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA IGNATENKO	Juhatuse liige	19.04.2017

Revidendi arvamus

31.12.2013 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta ning esitamiseks **Hooneühistu Väike-Kompassi** (registrikood 80088233) üldkoosolekule

Revideerimisele kuulus hooneühistu 2013 raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumi aruannet ning tulude-kulude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta.

Majandusaasta raamatupidamise aruande koostamine on ühistu juhatuse kohustus, revidendi ülesandeks oli anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang ühistu 2013 majandusaasta raamatupidamise aastaaruandele.

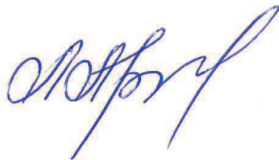
Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Tutvusin raamatupidamise algdokumentidega ning kontrollisin tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Kontrolli käigus veendusin, et ühistu 2013 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas kehtivate seadustega. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kajastatud arvestuspõhimõtete analüüsi ja seisukoha võttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Kokkuvõte

Tuginedes eelöeldule, ei ole revidendile teatavaks saanud ühtegi fakti, mis sunniks uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades **hooneühistu Väike-Kompassi** finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust, kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

16.03.2017.

Larissa Artemtšuk
Revident



Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	521	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 2594871
E-posti aadress	galatanko@hotmail.com