

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: mittetulundusühing Varese Sadam

registrikood: 80083856

küla: Pahapilli küla

vald: Mustjala vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93824

telefon: +372 5066740

e-posti aadress: harry@windrose.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	9



Tegevusaruanne

Varese Sadama hoonete korrastamiseks on Mustjala vallavalitsus andnud korralduse, mille täitmise järgselt on võimalik erastada hoonete teenindamiseks vajalik maa ning peale erastamisprotsessi lõppu on võimalik hakata sadamat välja ehitama arenguplaani alusel, mis valmis juba 2009. aastal.

Varese Sadamat haldava MTÜ liikmed korrastasid 2010. aastal osa sadama hoonetest ja nende korrastamine jätkub 2011. aastal. Sõlmiti Leping Eesti Energiaga sadamahoonete varustamiseks elektrienergiaga.

Lõppes kohtuvaidlus Osaühing ERW-ga Varese Sadama osakute ostueesõiguse rakendamiseks. Kohtuvaidluse võitsid ostueesõigust kasutanud sadama praegused osanikud ja sellega on ka likvideeritud kõik juriidilised takistused sadama erastamisprotsessi läbiviimiseks.

2011. aastal on plaanis lõpetata sadamahoonete kordategemine ja viia lõpule sadama erastamisprotsess.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	26	26
Kokku käibevara	26	26
Põhivara		
Materiaalne põhivara	332 678	208 530
Kokku põhivara	332 678	208 530
Kokku varad	332 704	208 556
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	332 678	208 530
Kokku pikaajalised kohustused	332 678	208 530
Kokku kohustused	332 678	208 530
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	26	0
Aruandeaasta tulem	0	26
Kokku netovara	26	26
Kokku kohustused ja netovara	332 704	208 556



Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Muud tulud	0	26
Kokku tulud	0	26
Kokku põhitegevuse tulem	0	26
Aruandeaasta tulem	0	26



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	26
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-26



Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
Aruandeaasta tulem	26	26
31.12.2009	26	26
Aruandeaasta tulem	0	
31.12.2010	26	26



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Varese Sadam raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised 50 aastat;

masinad ja seadmed 5-6 aastat;

muu inventar 2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed	0	26
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	26



Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	208 530	208 530	208 530
31.12.2009			
Soetusmaksumus	208 530	208 530	208 530
Jääkmaksumus	208 530	208 530	208 530
Ostud ja parendused	124 148	124 148	124 148
31.12.2010			
Soetusmaksumus	332 678	332 678	332 678
Jääkmaksumus	332 678	332 678	332 678

Lisa 4 Laenukohustused

31.12.2010		Jaotus järelejäädud tähtaja järgi	
	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud			
OÜ Adepte	332 678	332 678	
Pikaajalised laenud kokku	332 678	332 678	
Laenukohustused kokku	332 678	332 678	

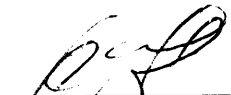
31.12.2009		Jaotus järelejäädud tähtaja järgi	
	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud			
OÜ Adepte	208 530		
Pikaajalised laenud kokku	208 530		
Laenukohustused kokku	208 530		



Majandusaasta aruande allkirjad

MTÜ Varese Sadam juhatus on koostanud 31.12.2010 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuse liikmed on koostanud aruande läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



Harry Raudvere
Juhatuse liige

28.juuni 2011



Siim Tatter
Juhatuse liige

28.juuni 2011



Aivo Tabri
Juhatuse liige

28.juuni 2011

Aruande elektroonilised kinnitused

mittetulundusühing Varese Sadam (registrikood: 80083856) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Külli Joosep	Sisestaja	23.08.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 50-10248
E-posti aadress	harrir@online.ee
E-posti aadress	harry@windrose.ee