

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tapa vald, Tamsalu linn, Tähise põik 2, Tähise tn 4 korteriühistu

registrikood: 80082513

telefon: +372 3230230, +372 3230234, +372 3230266, +372 3230261, +372 3230979, +372 5256091

e-posti aadress: murrorut@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Tähise on väike ühistu, kus enamus töid teostatakse ühistegevuse vormis.

2017. aastal tegelesime tavaliste heakorratöödega, kuid suurem muutus oli üleminek pelletiküttele. Suuremahulisi töid ei saa teostada, kuna rahalised ressursid on piiratud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 210	4 716
Nõuded ja ettemaksed	1 525	260
Kokku käibevarad	5 735	4 976
Kokku varad	5 735	4 976
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 641	3 668
Kokku lühiajalised kohustised	3 641	3 668
Kokku kohustised	3 641	3 668
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	287	287
Reservid	47	47
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	974	908
Aruandeaasta tulem	786	66
Kokku netovara	2 094	1 308
Kokku kohustised ja netovara	5 735	4 976

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 082	1 940
Kokku tulud	1 082	1 940
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-296	-1 875
Kokku kulud	-296	-1 875
Põhitegevuse tulem	786	65
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	786	66

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 076	1 940
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	-1 875
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-281	0
Muud rahavood põhitegevusest	-1 301	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-506	65
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	-506	66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 716	4 650
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-506	66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 210	4 716

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	287	47	908	1 242
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	287	47	908	1 242
Aruandeaasta tulem			66	66
31.12.2016	287	47	974	1 308
Aruandeaasta tulem			786	786
31.12.2017	287	47	1 760	2 094

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Tulevaste perioodide kuludena (nõuetena liikmetele) kajastatakse aasta lõpus saadud arveid, mille kohta liikmetele tehakse arvestus järgmise aasta alguses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ühistu liikmete poolt tasutud hooldustasudest on moodustatud remonditagavara. 2017.a. tagavara ei suurendatud ja tagavara arvel kulutusi ei tehtud.

Tulud

Tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mil arvutatakse saabunud arvete põhjal kulutused, mille kompenseerimiseks need tulud on mõeldud. Remonditasud kajastatakse tuluna sellel majandusaastal, millal tehakse remonditööd nende tasude arvelt.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	15
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Korteriühistu TÄHISE (registrikood: 80082513) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH MURRO	Juhatuse liige	25.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3230266
Telefon	+372 3230234
Telefon	+372 3230979
Telefon	+372 3230230
Telefon	+372 3230261
Mobiiltelefon	+372 5256091
E-posti aadress	murrorut@hotmail.ee