

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Aiandusühistu Üksnurme

registrikood: 80085140

tänava/talu nimi, Tuisu tee

maja ja korteri number:

küla: Üksnurme küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75513

telefon: +372 5069860

e-posti aadress: yksnurme@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Muud tulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Lisa 11 Teenuste vahendamine	12

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Üksnurme on mittetulundusühing, mille tegevusalaks on ühistu omanduses oleva vara haldamine. Aiandusühistu olulisemateks ühisvaradeks on tee koos ühismaaga, pumbajaam koos suvise veetrassiga ning elektrialajaam koos madalpinge võrguga. Ühistus on 32 liiget.

Majandusaasta jooksul:

- korraldati ühistu territooriumil "Teeme ära" talgupäev, mille käigus korjati kokku prügi, täideti augud ühistusisestel teedel, lõigati tee äärtest võsa ja kindlustati kruntide piirimärgid
- hooldati ühistu veetrassi
- korraldati elektritasude kogumist ja arveldust Eesti Energiaga
- võõrandati ühistu elektrivõrk Elektrilevi OÜ-le ja võimaldati ühistu liikmetele ning teistele ühistutele otseliitumine võrguettevõttega.
- müüdi maha vana puurkaevu pump

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 618	7 353	2
Nõuded ja ettemaksed	1 035	13 434	3
Kokku käibevara	10 653	20 787	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 154	2 192	4
Kokku põhivara	2 154	2 192	
Kokku varad	12 807	22 979	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 335	18 625	5
Kokku lühiajalised kohustused	8 335	18 625	
Kokku kohustused	8 335	18 625	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 354	4 760	
Aruandeaasta tulem	118	-406	
Kokku netovara	4 472	4 354	
Kokku kohustused ja netovara	12 807	22 979	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	480	480	6
Muud tulud	100	3	7
Kokku tulud	580	483	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-424	-435	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38	-454	4
Kokku kulud	-462	-889	
Põhitegevuse tulem	118	-406	
Aruandeaasta tulem	118	-406	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	118	-406	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38	454	4
Muud korrigeerimised	0	1	
Kokku korrigeerimised	38	455	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 399	-11 395	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 290	10 283	
Kokku rahavood põhitegevusest	2 265	-1 063	
Kokku rahavood	2 265	-1 063	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 353	8 416	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 265	-1 063	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 618	7 353	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	4 760	4 760
Aruandeaasta tulem	-406	-406
31.12.2012	4 354	4 354
Aruandeaasta tulem	118	118
31.12.2013	4 472	4 472

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Üksnurme juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande eelmise majandusaasta kohta, mis algas 1. januar 2013 ja lõppes 31. detsember 2013. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Lähtuvalt ühistu põhikirjast ja eesmärgist on AÜ Üksnurme mittetulundusühing e. kasumit mitte taotlev ühistu. Seetõttu on raamatupidamise aastaaruandes kasutatud finantsaruannete koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" kirjeldatud skeeme ja juhiseid. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha kirjel kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud varad, mille eeldatav kasulik eluiga ületab kolme aastat ja mille soetusmaksumus ületab 639 eurot. Varad, mis ei klassifitseeru põhivaraks, kantakse aruandeperioodi kuludesse kui väikevahendid. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarana on ühistus arvel:

Maa - ühistule kuuluv tee ja ühismaa.

Ehitised - ühistule kuuluv puurkaev, kaevumaja, aed, veetrass.

Masinad ja seadmed - puurkaevu pump ja hüdrofor, tuletõrjevoolik ja tuletõrjekapid.

2013. aasta septembris võõrandati AÜ Üksnurme põhivara koosseisu kuulunud elektrivõrk tasuta Elektrilevi OÜ-le vastavalt ühistu liikmete üldkoosoleku otsusele. Elektrivõrgu koosseisu kuulusid alajaam, maakaabelliin ja jaotuskilbid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Piiramatult
Ehitised	10 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud teenuse või toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja AÜ-l Üksnurme on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

AÜ Üksnurme aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) ühistu liikmeid ja ühistu territooriumil asuvaid kinnistuomanikke;
 - b) juhatuse liikmeid;
 - c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- Majandustehinguid seotud osapooltega tehtud ei ole.

Kuni 26. septembrini 2013. aastal kuulus ühistule elektrialajaam, mille tarbijateks olid:

- a) AÜ Üksnurme liikmed (32)
- b) AÜ Üksnurme kaevumaja
- c) AÜ Saku Ülased
- d) AÜ Trelli 1 ja AÜ Trelli 2 (ühine arvesti)
- e) AÜ Trelli 3

Igal tarbijal oli eraldi arvesti ja vastavalt kasutatud elektrienergiale tasusid kõik ühistud elektri osamakseid igakuiselt AÜ Üksnurme pangakontole. AÜ Üksnurme liikmed maksid elektri eest kord kvartalis. Saadud summad kanti edasi Eesti Energiale vastavalt EE poolt esitatud arvetele. Kõikide tarbijate osamaksete suurused arvestati samade tariifide järgi, vastavalt EE hinnakirjale. Elektrienergia maksete vahendamisel ei kajastata aiandusühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	151	230
Arvelduskontod	9 467	7 123
Kokku raha	9 618	7 353

Ühistu liikmemaksudest laekunud rahade ja elektrirahade kassajääk on 151,08 eurot. Ühistu Swedbankis asuva arveldusarve 1120214047 kontojääk on 538,09 eurot ja Swedbankis asuva elektrimakseteks kasutatava arveldusarve 221033491216 kontojääk on 8929,50 eurot.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Liikmetelt laekumata liikmemaksud	90	90
Liikmetelt laekumata vahendatud teenuste arved	945	945
Ühistutelt laekumata vahendatud teenuste arved		0
Vahendatud teenuste ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 035	1 035
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Liikmetelt laekumata liikmemaksud	45	45
Liikmetelt laekumata vahendatud teenuste arved	5 193	5 193
Ühistutelt laekumata vahendatud teenuste arved	9 300	9 300
Vahendatud teenuste ettemaksed	-1 104	-1 104
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 434	13 434

* Liikmemaksude nõuded:

2012. ja 2013. aasta eest on liikmemaks tasumata krundil Hange tee 28. Lisaks sellele on majandusaasta lõpu seisuga 2013. aasta liikmemaks tasumata veel neljal liikmel.

* Vahendatud teenuste nõuded:

Vahendatud teenuste eest teistele ühistutele nõudeid ei ole. Ühistu liikmetele on esitatud nõudeid 945 euro väärtuses majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2011				
Soetusmaksumus	2 154	2 273	2 273	4 427
Akumuleeritud kulum		-1 781	-1 781	-1 781
Jääkmaksumus	2 154	492	492	2 646
Amortisatsioonikulu		-454	-454	-454
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 154	2 273	2 273	4 427
Akumuleeritud kulum		-2 235	-2 235	-2 235
Jääkmaksumus	2 154	38	38	2 192
Amortisatsioonikulu		-38	-38	-38
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 154	2 273	2 273	4 427
Akumuleeritud kulum		-2 273	-2 273	-2 273
Jääkmaksumus	2 154	0	0	2 154

Aiandusühistu põhivarana kajastatakse bilansis ühistu maad ja 2008. aastal soetatud süvaveepumpa. Ühistul on ka muud vara, mis on amortiseerunud ja selliste varade üle peetakse arvet bilansiväliselt.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	-7	-7		
Maksed liikmetelt	8 342	8 342		
Kokku võlad ja ettemaksed	8 335	8 335		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 283	10 283		
Maksed liikmetelt	8 342	8 342		
Kokku võlad ja ettemaksed	18 625	18 625		

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	480	480
Kokku liikmetelt saadud tasud	480	480

09.06.2013 toimunud üldkoosolek otsustas 2013. aasta eest koguda igalt ühistu liikmelt 15 eurot liikmemaksu jooksvate majanduskulude katmiseks.

Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	100	0
Pangaintressid	0	3
Kokku muud tulud	100	3

2013. aastal müüdi kuulutuse kaudu maha vana puurkaevupump 100 euro eest.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	118	76
Elektrienergia	118	76
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	160
Maamaks	40	0
Teede korrashoid	131	63
Veetrassi korrashoid	64	66
Raamatupidamise korraldamine	33	63
Elektrivõrgu korrashoid	0	0
Riigilõiv	0	6
Muud	38	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	424	435

Aiandusühistu tegevuskuludeks on pumbajaama elekter, veetrassi korrashoid, raamatupidamise korraldamine ja kevadine teehooldus.

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud puuduvad. Juhatusel ega teistele ühistu liikmetele aruande perioodil palka ei makstud.

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	32	32

Seotud osapooltega ei ole tehtud majandustehinguid.

Lisa 11 Teenuste vahendamine

Teenuste vahendamise lõppsaldo elektrivõrkude üleandmisel oli -84 eurot, mis on kantud ühistu tegevuskuludeks. Nõudeid teiste ühistute vastu ei ole ja liikmetelt on saamata 945 eurot.

Eesti Energiale on kõik vahendatud teenuste arved makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2014

Aiandusühistu Üksnurme (registrikood: 80085140) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRIKO KÄSPER	Juhatuse liige	29.06.2014
INDREK KAUS	Juhatuse liige	30.06.2014
TARMO TELLISKIVI	Juhatuse liige	30.06.2014
AVO-REIN TEREPIG	Juhatuse liige	30.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069860
E-posti aadress	yksnurme@gmail.com