

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Mutt-2

registrikood: 80084270

tänavu/talu nimi, Aardla tn 142
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 50415

telefon: +372 58587554, +372 56621983

e-posti aadress: gy.mutt2@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

HÜ Mutt-2 on moodustatud 08.06.1995 a.

2016 a. toimus garaazikompleksi regulaarne hooldamine ja majandamine

2016 a. tööjõukulutusi ei olnud: juhatuse liikmed tasu ei saa.

Suuremaid remonditöid ei teostatud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 868	15 738
Nõuded ja ettemaksed	4 313	3 991
Kokku käibevarad	17 181	19 729
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	73 818	73 818
Kokku põhivarad	73 818	73 818
Kokku varad	90 999	93 547
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	1 184
Kokku lühiajalised kohustised	0	1 184
Kokku kohustised	0	1 184
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	16 873	16 873
Registreerimata osakapital	56 945	56 945
Muud reservid	1 556	1 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 990	13 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 365	3 758
Kokku omakapital	90 999	92 363
Kokku kohustised ja omakapital	90 999	93 547

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	4 334	4 952
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 062	-1 194
Mitmesugused tegevuskulud	-1 265	0
Ärikasum (kahjum)	-1 993	3 758
Intressitulud	628	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 365	3 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 365	3 758

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestusmeetodid

Ühistu on koostanud raamatupidamise aastaaruande Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadustest ja heast raamatupidamise tavast lähtudes.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamisseaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Lühiajalised nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Tulude ja kulude aruanne.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaal maksude summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil.

Majandusaasta aruanne on eurodes

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 300	3 300
Ostjatelt laekumata arved	3 300	3 300
vana võlg bokil 13	1 013	1 013
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 313	4 313
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 991	3 991
Ostjatelt laekumata arved	3 991	3 991
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 991	3 991

Boks 13 võlg on juba kaua seisnud laekumata olekus.

Aastal 2017 võiks lugeda selle võla lootusetuks ja kanda kulusse.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Võlad töövõtjatele		0
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	241	241
Saadud ettemaksed	943	943
Muud saadud ettemaksed	943	943
Kokku võlad ja ettemaksed	1 184	1 184

Aastavahetuseks ei jäänud maksmata ühetegi arvet

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistul puuduvad palgalised töötajad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2016

Hooneühistu Mutt-2 (registrikood: 80084270) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PAAMA	Juhatuse liige	17.01.2018

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Mutt-2

registrikood: 80084270

tänava/talu nimi, Aardla 142

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50415

telefon: +372 58587554, +372 56621983

e-posti aadress: gy.mutt2@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

HÜ Mutt-2 on moodustatud 08.06.1995 a.

2016 a. toimus garaazikompleksi regulaarne hooldamine ja majandamine

2016 a. tööjõukulutusi ei olnud: juhatuse liikmed tasu ei saa.

Suuremaid remonditöid ei teostatud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 868	15 738
Nõuded ja ettemaksed	4 313	3 991
Kokku käibevarad	17 181	19 729
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	73 818	73 818
Kokku põhivarad	73 818	73 818
Kokku varad	90 999	93 547
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	1 184
Kokku lühiajalised kohustised	0	1 184
Kokku kohustised	0	1 184
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	16 873	16 873
Registreerimata osakapital	56 945	56 945
Muud reservid	1 556	1 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 990	13 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 365	3 758
Kokku omakapital	90 999	92 363
Kokku kohustised ja omakapital	90 999	93 547

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	4 334	4 952
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 062	-1 194
Mitmesugused tegevuskulud	-1 265	0
Ärikasum (kahjum)	-1 993	3 758
Intressitulud	628	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 365	3 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 365	3 758

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestusmeetodid

Ühistu on koostanud raamatupidamise aastaaruande Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadustest ja heast raamatupidamise tavast lähtudes.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamisseaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Lühiajalised nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Tulude ja kulude aruanne.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaal maksude summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil.

Majandusaasta aruanne on eurodes

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 300	3 300
Ostjatelt laekumata arved	3 300	3 300
vana võlg bokil 13	1 013	1 013
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 313	4 313
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 991	3 991
Ostjatelt laekumata arved	3 991	3 991
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 991	3 991

Boks 13 võlg on juba kaua seisnud laekumata olekus.

Aastal 2017 võiks lugeda selle võla lootusetuks ja kanda kulusse.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Võlad töövõtjatele		0
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	241	241
Saadud ettemaksed	943	943
Muud saadud ettemaksed	943	943
Kokku võlad ja ettemaksed	1 184	1 184

Aastavahetuseks ei jäänud maksmata ühetegi arvet

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistul puuduvad palgalised töötajad

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 365
Kokku	15 625
Jaotamine	
Kokku	15 625

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58587554
Mobiiltelefon	+372 56621983
E-posti aadress	gy.mutt2@gmail.com