

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** korteriühistu ALF

**registrikood:** 80084206

**telefon:** +372 7923485

**e-posti aadress:** trefukas@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Netovara muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>	<b>8</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>9</b>

## Tegevusaruanne

Korterühistu ALF põhitegevuseks on Krootuse külas Pärna 4 kortermaja haldamine ja hooldamine. KÜ ALF palgaline ametikoht puudub.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 210	14 660
Nõuded ja ettemaksud	989	281
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>3 199</b>	<b>14 941</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>3 199</b>	<b>14 941</b>
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	0	7 373
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 568	5 430
Aruandeaasta tulem	-4 369	2 138
<b>Kokku netovara</b>	<b>3 199</b>	<b>14 941</b>
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>3 199</b>	<b>14 941</b>

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 141	2 936
<b>Kokku tulud</b>	<b>3 141</b>	<b>2 936</b>
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 331	0
Mitmesugused tegevuskulud	-7	-5
Muud kulud	-172	-793
<b>Kokku kulud</b>	<b>-7 510</b>	<b>-798</b>
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>-4 369</b>	<b>2 138</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>-4 369</b>	<b>2 138</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-4 369	2 138
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	708	1 759
Laekunud intressid	8	14
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-3 653</b>	<b>3 911</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	-2 205
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-8 797	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-8 797</b>	<b>-2 205</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-12 450</b>	<b>1 706</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 660	12 954
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-12 450</b>	<b>1 706</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 210	14 660

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2010</b>	7 373	5 430	12 803
Aruandeaasta tulem		2 138	2 138
<b>31.12.2011</b>	7 373	7 568	14 941
Aruandeaasta tulem		-4 369	-4 369
Muutused reservides	-7 373		-7 373
<b>31.12.2012</b>		3 199	3 199

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Kanepi vald, Krootuse küla, Pärna tn 4 korteriühistu

Majandusaasta aruanne 01.01.2012 - 31.12.2012

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestusmeetodid

Korteriühistu 2012.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Finantsaruandluse standardiga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
<b>Kokku raha</b>		<b>14 660</b>

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2019

**korteriühistu ALF (registrikood: 80084206) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CARMEN TREFFNER	Juhatuse liige	01.10.2019

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7923485
E-posti aadress	trefukas@gmail.com