

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Raju

registrikood: 80083709

tänavaja/talu nimi, Metsvindi tn 9
maja ja korteri number:

alevik: Sauga alevik

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 85008

telefon: +372 53583301

e-posti aadress: asko.laats@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6
Revisjoni kokkuvõte	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Raju on registreeritud 13.04.1999.a Pärnumaa Maakohtu registriosakonnas.

Ühistus on 15 boksi. Ühist majandustegevust pole Hooneühistu tegevuse ajal toimunud.

Iga ühistu liige tasus ise oma garaaziboksi elektrikulu ja maamksu.

Tegevuse eesmärgiks on edaspidi toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu Raju tööd korraldab vast valitud uus juhatus.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse töö korraldab juhatuse esimees.

Juhatus kutsutakse kokku vajadusel.

Üldkoosoleku otsuse alusel kogutakse liikmemaksude tulu.

Kuna 2022 .a tegevus ei toimunud plaanis 2024.a teha osakapitaali sisse makse

EMTAK: 96099

Juhatuse liige

Asko Lääts

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Sissemaksmata osakapital	-2 556	-2 556
Kokku omakapital	0	0
Kokku kohustised ja omakapital	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Raju on iseseisvalt tegutsev majandusüksus. Tegevuse eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasurust.

Juhatus on koostanud 2022.a raamatupidamise aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. EV hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamis seadusega ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Raju varasid, kohustusi ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. Aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Pangakontojääk on võrreldatud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõtte näidatud jäägiga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Hooneühistul Raju põhivara puudub.

(Lumi lükkamine ja muruniitmine ostetakse teenusena)

Tulud

Tuludeks on kogutud liikmemaksud ja kinnisasja korrakshoiuks vajalikud kulud.

(Elekter, maamaks)

Kulud

Kuludeks on kinnisasja osade korrapäraseks korrashoiuks kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse liikmetel väljamaksed ei tehtud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi 2022.a aruandeaastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

Hooneühistu Raju (registrikood: 80083709) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASKO LÄÄTS	Juhatuse liige	29.11.2023
MIKK TOMINGAS	Juhatuse liige	29.11.2023
JUKKA ALLAN KALERVO PUISTO	Juhatuse liige	30.11.2023
Resolutsioon:	Juhatuse liige Jukka allan Kalervo Puisto	

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

REVISJONI KOKKUVÕTE

Revidendi arvamus

Hoonestuühistu Raju 2022.a majandus aruande kohta

Olen kontrollinud hoonestuühistu Raju (äriregistri kood: 80083709) 31.12.2022. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus.

Minu ülesandeks on anda revisjoni käigus kogutud andmete analüüsi tulemusele tuginedes omapoolne aastaaruandekohta.

Ühist majandustegevust Hoonestuühistul (2022. a tegevuse ajal) pole toimunud. Igaühistu liige tasus ise oma elektrikulu ja maamaksu.

Olen seisukohal, et Hoonestuühistu Raju majandusaasta aruanne vastab raamatupidamise seadusele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samuti ühistu juhtimisest ja liikmete nimekirja pidamise õigust.

29.11.2023.a

Leo Nõmm

02.01.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Raju (registrikood: 80083709) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEO NÖMM	Revident	02.01.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

2022.a majandustegevus puudus.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53583301
E-posti aadress	asko.laats@gmail.com