

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Tammiku Linda

registrikood: 80082940

tänavatalu nimi, Puru tee 41-10

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31023

telefon: +372 55565827, +372 3975404, +372 55633458

e-posti aadress: jermilov@list.ru, nellis51@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Lisa 3 Täiendav lisa 1	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Tammiku Linda põhitegevuseks on garaaži teenidamine.

Juhatus koosneb 3 liikmest. Hooneühistu Tammiku Linda tegevusjuht on ka juhatuse esimees.

Peamised ülesanded, mida lahendas Hooneühistu Tammiku Linda juhtkond 2015. aastal oli garaaži tehnilise süsteemide korrashoid:

- korra puhtuse tagamine garaažides ja selle ümbruses.
- garaažiomanike võlgadeta arveldamist Hooneühistuga.
- kontroll el.energia ja vee tarbimise üle.
- õigeaegne arveldamine hankijatega .

2016a. Hooneühistu Tammiku Linda planeerib renoveerida garaaži tehnilised süsteemid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	192	315
Nõuded ja ettemaksed	2 429	2 429
Kokku käibevara	2 621	2 744
Kokku varad	2 621	2 744
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Registreerimata osakapital	2 429	2 429
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315	32
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-123	283
Kokku omakapital	2 621	2 744
Kokku kohustused ja omakapital	2 621	2 744

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	27	527
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-150	-244
Brutokasum (-kahjum)	-123	283
Äriksus (kahjum)	-123	283
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-123	283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-123	283

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-123	283
Kokku rahavood äritegevusest	-123	283
Kokku rahavood	-123	283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	315	32
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-123	283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	192	315

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 429	32	2 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)		283	283
31.12.2014	2 429	315	2 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-123	-123
31.12.2015	2 429	192	2 621

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tammiku Linda 2015. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlastatud Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse- ja aruandluse põhimõttele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemis.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Hooneühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta hooneühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Füüsilisest isikust liikmete arv majandusaasta lõpul oli 19. Aruandeaastal tehingud ei ole seotud osapooltega.

Hooneühistu Tammiku Linda

Reg.Nr. 80082940

REVISJONI ARVAMUS

Hooneühistu Tammiku Linda tegutseb iseseisvalt alates 06.05.1999a.

Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on valitud 3-liikmeline juhatus.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

TÜ põhikirja järgi toimuvad juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele, kuid mitte vähem, kui üks kord kuue kuu jooksul. Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi ja garaaziomanike võlgade seisu. Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

Majandustegevuse aastakava ja arved omanikele on koostatud 01. jaanuarist 2015 kuni 31.12.2015.a

Raamatupidamist teostab , raamatupidaja pr. Nelli Šegai.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamiseseadusega ja raamatupidamise standartidega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kasumi aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2015 a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2015 a. Teeme üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2015 a. bilansimahuga 2621,00 eurot.

Revident

Petr Shegay



01.06.2016.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2016

Hooneühistu Tammiku Linda (registrikood: 80082940) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR ERMILOV	Juhatuse liige	03.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-123
Kokku	192
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	192
Kokku	192

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-123
Kokku	192
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	192
Kokku	192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	27	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3975404
Mobiiltelefon	+372 55633458
Mobiiltelefon	+372 55565827
E-posti aadress	nellis51@mail.ru
E-posti aadress	jermilov@list.ru