

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: ARKNA JÕEÄÄRNE KORTERIÜHISTU

registrikood: 80082555

tänavatalu nimi, Arkna 16

maja ja korteri number:

küla: Arkna küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44305

e-posti aadress: ergo.saar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Arkna Jõeäärne liikmeteks on Arknal, Rakvere vallas Arkna 16 elamu korteriomaniikud.

Ühistu vara tekib liikmete osamaksudest. Elamu majandamiskulusid kannavad ühistu liikmed proportsionaalselt.

Kommunaalmakseid maksavad ühistu liikmed vastavalt näitudele ja arvete alusel.

Juhatuse liikmetele mingisuguseid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhatus kinnitab 2010 majandusaasta aastaaruande andmete õigsust ja vastavust Eesti hea raamatupidamistavaga.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	13 043	7 162
Nõuded ja ettemaksed	1 949	1 949
Kokku käibevara	14 992	9 111
Kokku varad	14 992	9 111
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 010	1 010
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 101	4 688
Aruandeaasta tulem	5 881	3 413
Kokku netovara	14 992	9 111
Kokku kohustused ja netovara	14 992	9 111

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Netotulu finantsinvesteeringutelt	1	0
Muud tulud	35 615	35 703
Kokku tulud	35 616	35 703
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-29 735	-32 290
Kokku kulud	-29 735	-32 290
Põhitegevuse tulem	5 881	3 413
Aruandeaasta tulem	5 881	3 413

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 881	3 413
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-1 949
Kokku rahavood põhitegevusest	5 881	1 464
Kokku rahavood	5 881	1 464
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 162	5 698
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 881	1 464
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 043	7 162

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	1 010	4 688	5 698
Aruandeaasta tulem		3 413	3 413
31.12.2009	1 010	8 101	9 111
Aruandeaasta tulem		5 881	5 881
31.12.2010	1 010	13 982	14 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhtkond on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogude aruandest, muutuste aruandest ja aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhtkonna hinnangul õigesti ja õiglaselt KÜ Arkna Jõeäärne finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhtkonna hinnangul on KÜ Arkna Jõeäärne jätkuvalt tegutsev MTÜ.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	5 234	4 001
Arvelduskontod	7 809	3 161
Kokku raha	13 043	7 162

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 949	1 949
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 949	1 949

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	1 949	1 949

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 735	32 290

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

KÜ Arkna Jõeäärne'1 ei ole aruandeperioodil palgalisi töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

KÜ Arkna Jõeäärne on asutatud 1999. Palgalisi töötajaid ei ole. Juhatuse liikmesoleku eest mingeid soodustusi ega lisatasusid ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

ARKNA JÕEÄÄRNE KORTERIÜHISTU (registrikood: 80082555) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAINE ROKK	Juhatuse liige	24.02.2012
Resolutsioon:	Laine Rokk	
ERGO SAAR	Juhatuse liige	24.02.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ergo.saar@gmail.com