

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: ARKNA JÕEÄÄRNE KORTERIÜHISTU

registrikood: 80082555

tänava/talu nimi, Arkna 16

maja ja korteri number:

küla: Arkna küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44305

e-posti aadress: ergo.saar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Arkna Jõeäärne liikmeteks on Arknal, Rakvere vallas Arkna 16 elamu korteriomaniikud.

Ühistu vara tekib liikmete osamaksudest. Elamu majandamiskulusid kannavad ühistu liikmed proportsionaalselt.

Kommunaalmakseid maksavad ühistu liikmed vastavalt näitudele ja arvete alusel.

Juhatuse liikmetele mingisuguseid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhatus kinnitab 2011 majandusaasta aastaaruande andmete õigsust ja vastavust Eesti hea raamatupidamistavaga.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 437	834
Nõuded ja ettemaksed	125	125
Kokku käibevara	1 562	959
Kokku varad	1 562	959
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	65	65
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	894	518
Aruandeaasta tulem	603	376
Kokku netovara	1 562	959
Kokku kohustused ja netovara	1 562	959

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Muud tulud	2 146	2 276
Kokku tulud	2 146	2 276
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 543	-1 900
Kokku kulud	-1 543	-1 900
Põhitegevuse tulem	603	376
Aruandeaasta tulem	603	376

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	603	376
Kokku rahavood põhitegevusest	603	376
Kokku rahavood	603	376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	834	458
Raha ja raha ekvivalentide muutus	603	376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 437	834

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	65	518	583
Aruandeaasta tulem		376	376
31.12.2010	65	894	959
Aruandeaasta tulem		603	603
31.12.2011	65	1 497	1 562

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhtkond on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogude aruandest, muutuste aruandest ja aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhtkonna hinnangul õigesti ja õiglaselt KÜ Arkna Jõeäärne finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhtkonna hinnangul on KÜ Arkna Jõeäärne jätkuvalt tegutsev MTÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	183	335
Arvelduskontod	1 254	499
Kokku raha	1 437	834

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	125	125
Kokku nõuded ja ettemaksed	125	125

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku nõuded ostjate vastu	125	125

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 543	1 900

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Arkna Jõeäärne'1 ei ole aruandeperioodil palgalisi töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

KÜ Arkna Jõeäärne on asutatud 1999. Palgalisi töötajaid ei ole. Juhatuse liikmesoleku eest mingeid soodustusi ega lisatasusid ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

ARKNA JÕEÄÄRNE KORTERIÜHISTU (registrikood: 80082555) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAINE ROKK	Juhatuse liige	24.02.2012
Resolutsioon:	Laine Rokk	
ERGO SAAR	Juhatuse liige	24.02.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ergo.saar@gmail.com