

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 23 korteriühistu

registrikood: 80082555

postisihthnumber:

e-posti aadress: arkna.joeaarne@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Arkna Jõeäärne liikmeteks on Arknal Rakvere vallas Jõekalda tee 23 elamu korteri omanikud.

Ühistu vara tekib liikmete osamaksetest. Ühistu majanduskulusid kannavad ühistu liikmed proportsionaalselt.

Kommunaalmakseid maksavad ühistu liikmed vastavalt näitudele arvete alusel.

Juhatusel liikmetele mingisuguseid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 504	11 545
Nõuded ja ettemaksed	0	123
Kokku käibevarad	15 504	11 668
Kokku varad	15 504	11 668
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	0	5
Kokku kohustised	0	5
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	65	65
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 598	7 822
Aruandeaasta tulem	3 841	3 776
Kokku netovara	15 504	11 663
Kokku kohustised ja netovara	15 504	11 668

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Muud tulud	6 081	5 990
Kokku tulud	6 081	5 990
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 240	-2 214
Kokku kulud	-2 240	-2 214
Põhitegevuse tulem	3 841	3 776
Aruandeaasta tulem	3 841	3 776

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 841	3 776
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	123	-72
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5	5
Kokku rahavood põhitegevusest	3 959	3 709
Kokku rahavood	3 959	3 709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 545	7 836
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 959	3 709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 504	11 545

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	65	7 821	7 886
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	65	7 821	7 886
Aruandeaasta tulem		3 776	3 776
Muud muutused netovaras		1	1
31.12.2016	65	11 598	11 663
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	65	11 598	11 663
Aruandeaasta tulem		3 841	3 841
31.12.2017	65	15 439	15 504

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhtkond on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogude aruandest, muutuste aruandest ja aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhtkonna hinnangul õigesti ja õiglaselt KÜ Arkna Jõeäärne finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhtkonna hinnangul on KÜ Arkna Jõeäärne jätkuvalt tegutsev MTÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	15 504	11 545

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 240	2 214

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.01.2018

ARKNA JÕEÄÄRNE KORTERIÜHISTU (registrikood: 80082555) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE PLOOMPUU	Juhatuse liige	13.01.2018
LAINE ROKK	Juhatuse liige	14.01.2018
JAN PIKHOF	Juhatuse liige	22.01.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arkna.joeaarne@gmail.com