

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 23 korteriühistu

registrikood: 80082555

e-posti aadress: arkna.joeaarne@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Arkna Jõäärne liikmeteks on Arknal Rakvere vallas Jõekalda tee 23 elamu korteri omanikud.

Ühistu vara tekib liikmete osamaksetest. Ühistu majanduskulusid kannavad ühistu liikmed proportsionaalselt.

Kommunaalmakseid maksavad ühistu liikmed vastavalt näitudele arvete alusel.

Juhatuse liikmetele mingisuguseid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 975	17 602
Kokku käibevarad	16 975	17 602
Kokku varad	16 975	17 602
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	65	65
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	17 537	15 439
Aruandeaasta tulem	-627	2 098
Kokku netovara	16 975	17 602
Kokku kohustised ja netovara	16 975	17 602

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Muud tulud	4 111	4 168
Kokku tulud	4 111	4 168
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 653	-1 987
Muud kulud	-88	-83
Kokku kulud	-4 741	-2 070
Põhitegevuse tulem	-630	2 098
Intressitulud	3	0
Aruandeaasta tulem	-627	2 098

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-630	2 098
Kokku rahavood põhitegevusest	-630	2 098
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	0
Kokku rahavood	-627	2 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 602	15 504
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-627	2 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 975	17 602

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	65	15 439	15 504
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	65	15 439	15 504
Aruandeaasta tulem		2 098	2 098
31.12.2018	65	17 537	17 602
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	65	17 537	17 602
Aruandeaasta tulem		-627	-627
31.12.2019	65	16 910	16 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhtkond on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiarandest, rahavoogude aruandest, muutuste aruandest ja aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhtkonna hinnangul õigesti ja õiglaselt KÜ Arkna Jõeäärne finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhtkonna hinnangul on KÜ Arkna Jõeäärne jätkuvalt tegutsev MTÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	16 975	17 602

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 653	1 987

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Sirje Ploompuu	374 EUR
Aare Innelaur	374 EUR
Pilvi Tikkerberi	330 EUR
Hillar Abel	373 EUR
Egle Pikhof	329 EUR
Laine Rokk	373 EUR
Rait Rosar	329 EUR
Rein Tikkerberi	318 EUR
Meelis Kepp	330 EUR
Astra Kuber	319 EUR
Toomas Toom	330 EUR
Ella Sard	331 EUR
Kokku:	4110 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.01.2020

Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 23 korteriühistu (registrikood: 80082555) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE PLOOMPUU	Juhatuse liige	07.01.2020
LAINE ROKK	Juhatuse liige	27.01.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arkna.joeaarne@gmail.com