

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 23 korteriühistu

registrikood: 80082555

e-posti aadress: arkna.joeaarne@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Arkna Jõäärne liikmeteks on Arknal Rakvere vallas Jõekalda tee 23 elamu korteri omanikud.

Ühistu vara tekib liikmete osamaksetest. Ühistu majanduskulusid kannavad ühistu liikmed proportsionaalselt.

Kommunaalmakseid maksavad ühistu liikmed vastavalt näitudele arvete alusel.

Juhatusel liikmetele mingisuguseid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 303	16 975
Nõuded ja ettemaksed	59	0
Kokku käibevarad	18 362	16 975
Kokku varad	18 362	16 975
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	65	65
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	16 910	17 537
Aruandeaasta tulem	1 387	-627
Kokku netovara	18 362	16 975
Kokku kohustised ja netovara	18 362	16 975

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 111	4 111
Kokku tulud	4 111	4 111
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 598	-4 653
Muud kulud	-126	-88
Kokku kulud	-2 724	-4 741
Põhitegevuse tulem	1 387	-630
Intressitulud	0	3
Aruandeaasta tulem	1 387	-627

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 387	-630
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 328	-630
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3
Kokku rahavood	1 328	-627
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 975	17 602
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 328	-627
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 303	16 975

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	65	17 537	17 602
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	65	17 537	17 602
Aruandeaasta tulem		-627	-627
31.12.2019	65	16 910	16 975
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	65	16 910	16 975
Aruandeaasta tulem		1 387	1 387
31.12.2020	65	18 297	18 362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Arkna Jõeäärne juhtkond on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogude aruandest, muutuste aruandest ja aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhtkonna hinnangul õigesti ja õiglaselt KÜ Arkna Jõeäärne finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhtkonna hinnangul on KÜ Arkna Jõeäärne jätkuvalt tegutsev MTÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	18 303	16 975

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 598	4 653

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Sirje Ploompuu	374 EUR
Egle Pikhof	329 EUR
Laine Rokk	373 EUR
Rait Rosar	329 EUR
Rein Tikkerberi	318 EUR
Merilin Adosson	330 EUR
Astra Kuber	319 EUR
Toomas Toom	330 EUR
Signe Teedla	248 EUR
Pilvi Tikkerberi	330 EUR
Adele Abel	373 EUR
Aivo Innelaur	63 EUR
Ella Sard	83 EUR
Aare Innelaur	312 EUR
Kokku:	4111 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.01.2021

Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 23 korteriühistu (registrikood: 80082555) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE PLOOMPUU	Juhatuse liige	08.01.2021
RAIT ROSAR	Juhatuse liige	10.06.2021
LAINE ROKK	Juhatuse liige	10.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arkna.joeaarne@gmail.com