

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: korteriühistu JAKOBI 7

registrikood: 80081254

e-posti aadress: natalja.voronina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu teostab arveldamist

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 407	6 766
Nõuded ja ettemaksed	6 528	5 815
Kokku käibevarad	15 935	12 581
Kokku varad	15 935	12 581
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 619	8 619
Kokku pikaajalised kohustised	8 619	8 619
Kokku kohustised	8 619	8 619
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 962	5 297
Aruandeaasta tulem	3 354	-1 335
Kokku netovara	7 316	3 962
Kokku kohustised ja netovara	15 935	12 581

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 682	6 969
Kokku tulud	9 682	6 969
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 470	-4 598
Tööjõukulud	-4 457	-3 706
Muud kulud	-401	0
Kokku kulud	-6 328	-8 304
Põhitegevuse tulem	3 354	-1 335
Aruandeaasta tulem	3 354	-1 335

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 354	-1 335
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-227
Kokku korrigeerimised	0	-227
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-713	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 641	-1 562
Kokku rahavood	2 641	-1 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 766	8 328
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 641	-1 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 407	6 766

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	5 297	5 297
Aruandeaasta tulem	-1 335	-1 335
31.12.2016	3 962	3 962
Aruandeaasta tulem	3 354	3 354
31.12.2017	7 316	7 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bilans kü Jakobi 7 1.01.2017-31.12.2017 on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	3 330	2 770
Sotsiaalmaksud	1 099	914
töötuskindlustusmaksud	27	22
Kokku tööjõukulud	4 456	3 706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

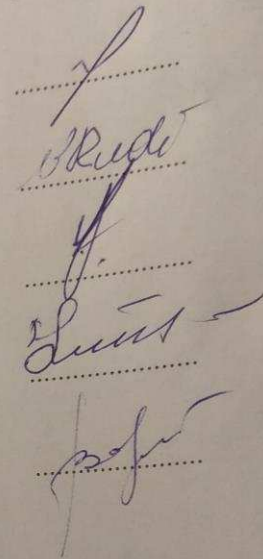
Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	48	48

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	905	905

Vajalikud allkirjad

Isikukood	Nimi	Allkirjastaja roll
38707046514	Anton Dontsov	Juhatuseliige
45709305714	Valli Rudi	Juhatuseliige
39107220248	Joosep Puhalainen	Juhatuseliige
45410135717	Tamara Gainullina	Juhatuseliige
45705105715	Natalja Voronina	Juhatuseliige

Allkiri


The block contains five handwritten signatures, each written over a dotted line. The signatures are in dark ink and appear to be cursive or semi-cursive. The first signature is at the top, followed by four more below it, corresponding to the board members listed in the table.

30 august 2018 a.

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	natalja.voronina@gmail.com