

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Sirmik

registrikood: 80080852

tänava/talu nimi, Tööstuse 7

maja ja korteri number:

alevik: Virtsu alevik

vald: Hanila vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90101

telefon: +372 53829613, +372 56631318

e-posti aadress: aili.juriloo@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditiitori aruanne	10

Tegevusaruanne

HÜ Sirmik tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu tegevuse eesmärgiks on ehitise ja maatükki põhimõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruande perioodi põhitegevuse tulud olid 18 eurot ja kulud 18 eurot.

2012 aastal suuremahulisi kapitaalmahutusi ei teostatud.

2013 aastaks ei planeerita suuremahulisi kapitaalmahutusi.

HÜ korjab vahendeid hooldustasudeks ja vajadusel elamu jooksvaks remondiks.

HÜ tööd korraldab juhatus kellele töötamise eest töötasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	250	150
Kokku käibevara	250	150
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 556	2 556
Kokku põhivara	2 556	2 556
Kokku varad	2 806	2 706
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	250	150
Kokku lühiajalised kohustused	250	150
Kokku kohustused	250	150
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustused ja omakapital	2 806	2 706

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	18	15
Muud ärikulud	-18	-15
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	100	150
Kokku rahavood äritegevusest	100	150
Kokku rahavood	100	150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	150	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	100	150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	250	150

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2010	2 556	2 556
31.12.2011	2 556	2 556
31.12.2012	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Sirmik raamatupidamise aruanne 2012.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2012 .a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2016

Hooneühistu Sirmik (registrikood: 80080852) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI JÜRILOO	Juhatuse liige	28.05.2016

Revidendi järeldusotsus hooneühistu SIRMİK 2012.a. majandusaasta tegevuse kohta.

Revisjoni käigus olen kontrollinud HÜ Sirmik 2012. majandusaastat seisuga 31.12.2012.a. koos tulu-, kulu- ja teiste finantsaruannetega, raamatupidamise vastavust Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja teistele kehtivatele seadusandlikele aktidele. Revisjon on läbi viidud väljavõttelisel meetodil. Täies mahus on kontrollitud ostuarveid ja majanduskulude tšekide vastavust, õigsust ning vajalikkust ühistu tegevuses.

Ühistu finants-majandustegevuse kontroll näitas järgmist:

- ☐ Kõik tarnijate poolt esitatud aktsepteeritud arved on vahetult seotud ühistu majandustegevusega ning õigeaegselt tasutud.
- ☐ Kõik rahalised väljaminekud ja sissetulekud on vormistatud
- ☐ Pangaväljavõtete kontroll näitas, et maksed on tehtud vastavalt aktsepteeritud arvetele.

Kokkuvõte:

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

- ☐ Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.
- Kõik väljamineku operatsioonid on kinnitatud dokumentidega (arvetega).
Hooneühistu Sirmik tegevusega mitte seotuid kulusi tuvastatud ei ole.

Kokkuvõttes võib öelda, et 2012.a kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2012.a. Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2012.a. bilansimahuga 2806,- eurot.

28. mai 2016. a. Virtsus

Revident: Krista Adler

Allkiri: Kaaler

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56631318
Mobiiltelefon	+372 53829613
E-posti aadress	aili.juriloo@mail.ee