

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Ehte 1

registrikood: 80080332

tänava/talu nimi, Ehte 30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10318

telefon: +372 55527411

e-posti aadress: vld100@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Lisa 7 Aruandele allkirjastamine	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ehte 1 Äriregistrisse 27.11.2007.a.

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ehte 30 , Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara	402	317	2
Raha	402	317	
Kokku käibevara			
Põhivara	2 556	2 556	
Materiaalne põhivara	2 556	2 556	
Kokku põhivara	2 958	2 873	
Kokku varad			
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused	402	317	3.4
Võlad ja ettemaksed	402	317	
Kokku lühiajalised kohustused	402	317	
Kokku kohustused			
Omakapital	2 556	2 556	
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kokku omakapital	2 958	2 873	
Kokku kohustused ja omakapital			

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Muud äritulud	238	345	
Mitmesugused tegevuskulud	-238	-345	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	85	-24
Kokku rahavood äritegevusest	85	-24
Kokku rahavood	85	-24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	317	341
Raha ja raha ekvivalentide muutus	85	-24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	402	317

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kokku
31.12.2011	2 556	2 556
31.12.2012	2 556	2 556
31.12.2013	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 1 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 30 majandamisel. Hooneühistu hoone on tellistest ehitatud maapealne hoone, mis seisneb 12 boksis. Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu. Hooneühistu juhatus on 3-liikmeline. Juhatus liikmed töötasu ei ole saanud. Hooneühistu Ehte 1 raamatupidamise aastaaruanne 2013 on kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse printsiipi. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Swedbank	402	317
Kokku raha	402	317

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2	2		
Saadud ettemaksed	400	400		
Kokku võlad ja ettemaksed	402	402		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Saadud ettemaksed	317	317		
Kokku võlad ja ettemaksed	317	317		

Saadud ettemaksed mõistetakse garaaziomanikelt ettemaksed

Lisa 4 Võlad tarnijatele
(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Elektri arve , mis läheb jaotamisele jaanuaris	2	0
Kokku võlad tarnijatele	2	0

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2013	2012
Energia	14	68
Riiklikud ja kohalikud maksud	224	229
Muud	0	48
Kokku mitmesugused tegevuskulud	238	345

Lisa 6 Seotud osapooled
(eurodes)

HÜ juhatuse liikmed arvestatud tasud ja muud olulised soodustused ei ole saanud.

Lisa 7 Aruandele allkirjastamine

Juhatuse liikmete allkirjad aruandele:

Mikhail Korolev Juf 30.05.2014a.

Vladimir Kozlovski BKu 30.05.2014.a.

Valeri Tarovlev [Signature] - 30.05.2014a

REVISJONIAKT

Dokumendid revideerimiseks oli mina, Jelena Sõgel, kes on garaaziomanike üldkoosolekul valitud revisjoni läbiviijaks, käes 05-10.mai 2014.a.

Juhatus esitas revideerimiseks kõik vajalikud dokumendid koos koostatud aastaaruandega.

Revideerimisel selgus, et 2013.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt EV Raamatupidamisseaduse ja kehtivate RM määruste alusel 31.12.2013.a. seisuga.

aastaaruanne on koostatud 31.12.2013.a. seisuga koos kõigi nõutavate lisadega ja on arvestatud eurodes.

Arveldusarvel oli raha seisuga 31.12.2013.a. 401,79 eurot, mis on identne pangaväljavõttega.

Hooneühistu Ehte 1 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 30 majandamisel.

Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Hooneühistu on 3- liikmeline. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Hindan juhatuse töö korrektseks ja usaldusväärseks.

Revisjonikomisjoni liige
Tallinnas, 10.mai 2014.a.

Jelena Sõgel

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55527411
E-posti aadress	vld100@mail.ru