

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Ehte 1

registrikood: 80080332

tänava/talu nimi, Ehte tn 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10318

telefon: +372 55527411

e-posti aadress: vld100@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Lisa 8 Aruande allkirjastamine	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ehte 1 Äriregistrisse 27.11.2007.a.

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ehte 30 , Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	192	157	2
Nõuded ja ettemaksed	35	0	3
Kokku käibevarad	227	157	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	2 783	2 713	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	227	157	4,5
Kokku lühiajalised kohustised	227	157	
Kokku kohustised	227	157	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kokku omakapital	2 556	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	2 783	2 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	301	261	6
Mitmesugused tegevuskulud	-301	-261	
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 1 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 30 majandamisel. Hooneühistu hoone on tellistest ehitatud maapealne hoone, mis seisneb 12 boksist. Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu. Hooneühistu juhatus on 3-liikmeline. Juhatusel liikmed töötasu ei ole saanud. Hooneühistu Ehte 1 raamatupidamise aastaaruanne 2019 on kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse printsiipi. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Swedbank	192	157
Kokku raha	192	157

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Ettemaksed	35	35
Tulevaste perioodide kulud	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	35	35

Boks nr.8 omanik Ström Valdemar võlg 35 eurot.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8	8
Saadud ettemaksed	219	219
Kokku võlad ja ettemaksed	227	227
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7	7
Saadud ettemaksed	150	150
Kokku võlad ja ettemaksed	157	157

Saadud ettemaksed mõistetakse garaaziomanikelt ettemaksed.

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Eesti Energia AS ja Tallinna Jäätme keskuse arved , mis läheb jaotamisele jaanuaris	7	7
Kokku võlad tarnijatele	7	7

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	67	27
Riiklikud ja kohalikud maksud	224	223
Prügivedu	8	9
Muud	2	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	301	261

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

HÜ juhatuse liikmed arvestatud tasud ja muud olulised soodustused ei ole saanud.

Lisa 8 Aruande allkirjastamine

Juhatusel liikmete allkirjad aruandele:

Vladimir Kozlovski Blm 19.05.2020

Valeri Yarovlev 19.05.2020

REVISJONIAKT

Dokumendid revideerimiseks olid minu, Jelena Sõgel, kes on üldkoosolekul valitud revisjoni läbiviijaks, käes 12 - 19. maini 2020.a.

Juhatus esitas revideerimiseks kõik vajalikud dokumendid koos koostatud aastaaruandega.

Revideerimisel selgus, et 2019.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt EV Raamatupidamisseaduse ja kehtivate RM määruste alusel 31.12.2019.a. seisuga.

Aastaaruanne on koostatud 31.12.2019.a. seisuga koos kõigi nõutavate lisadega ja on arvestatud eurodes.

Arveldusarvel oli raha seisuga 31.12.2019.a. **191,63** eurot, mis on identne pangaväljavõttega.

Hooneühistul Ehte 1 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 30 majandamisel.

Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Hooneühistu juhatus on 2- liikmeline. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Hindan juhatuse töö korrektseks ja usaldusväärseks.

Revisjonikomisjoni liige
Tallinnas, 19.mai 2020.a.



Jelena Sõgel

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55527411
E-posti aadress	vld100@mail.ru