

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Garaažiühistu Soo

registrikood: 80079435

tänavatalu nimi, Aiavilja 10-11

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90505

telefon: +372 58015865

e-posti aadress: villu.ilves@mail.ee, soo11@hotmail.ee

veebilehe aadress: <http://www.hot.ee/soo11/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Tulemiaruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne:

GARAAŽIÜHISTU SOO 2011. aasta tegevuse lühitutvustus:

1. Garaažiühistu tegeles garaažibokside ja ühistule kuuluva territooriumi korrashoiuga ja maksekohustuste täitmisega.
2. Garaažiühistel puudub palgaline personal ja majandusaastal ei kasutatud kõrvalist tööjõudu ega teiste asutuste teenuseid. Kogu vajalik töö tehti ühiskondlikus korras.
3. Kuna garaažiühistel puudub veevarustus, kanalisatsioon ja elektrivarustus siis kommunaalkulutused 2011. a puudusid.
4. Rahalise kohustusena oli ühistul vaja 2011.a tasuda maamaks sellega seonduv panga teenustasu. Peale selle olid ühistul posti- ja kontorikulud arvete väljastamiseks.
5. Garaažiühistu liikmed ei tee igal aastal sissemaksid vaid raha kogume vastavalt vajadusele.
6. 2011. a postikulude katteks teostati kassase sissemaks, milline kogu ulatuses ka antud eesmärgil kulutati.

Tulevikus on vaja:

1. Ehitada piirdeaed 2. ja 3. boksirea vahele et takistada veoautode läbisõitu garaažidevaheliselt alalt.

Efektiivset ühistegevust takistab ühistu liikmete vähenenud huvi ühistu tegevuse vastu ja raskused ühistu liikmetega kontakti saamisel. (Paljud inimesed töötavad väljaspool EV ja väljaspool Haapsalu linna).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus aastaaruandele

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruannete koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ühistu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamisaruannet hinnates on Garaažiühistu SOO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Villu Ilves /juhatuse liige/

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	56	33
Kokku käibevara	56	33
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 644	2 644
Kokku põhivara	2 644	2 644
Kokku varad	2 700	2 677
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 644	2 644
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	33	0
Aruandeaasta tulem	23	33
Kokku netovara	2 700	2 677
Kokku kohustused ja netovara	2 700	2 677

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	128	149
Muud rahavood põhitegevusest	-105	-116
Kokku rahavood põhitegevusest	23	33
Kokku rahavood	23	33
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23	33
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56	33

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	128	149
Kokku tulud	128	149
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-105	-116
Kokku kulud	-105	-116
Põhitegevuse tulem	23	33
Aruandeaasta tulem	23	33

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	2 644	0	0	2 644
Aruandeaasta tulem		0	33	33
31.12.2010	2 644	0	33	2 677
Aruandeaasta tulem		0	23	23
31.12.2011	2 644	0	56	2 700

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des, arvnäitajad on ümardatud täiseurodeni.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldab pangakontode saldot.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Puuduvad

Finantsinvesteeringud

Puuduvad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Aktsiad ja osad puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed puuduvad

Varud

Puuduvad

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb garaaziboksides ühisosast ja garaažiühistu omandis olevast maast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Puuduvad

Finantskohustused

Puuduvad

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puuduvad

Annetused ja toetused

Puuduvad

Maksustamine

Maamaks

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ei ole kasutanud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	25

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Garaažiühistu Soo (registrikood: 80079435) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU ILVES	Juhatuse esimees	27.09.2012
Resolutsioon:	Villu Ilves	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58015865
E-posti aadress	soo11@hotmail.ee
E-posti aadress	villu.ilves@mail.ee
Veebilehe aadress	http://www.hot.ee/soo11/