

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 9

registrikood: 80078720

tänava/talu nimi, Jaamamõisa 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber:

e-posti aadress: grynberg@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Sihtfinantseerimine	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jaamamõisa 9 on loodud garaažibokside haldamiseks aadressil Tartu linn Jaamamõisa 9. Hooneühistusse Jaamamõisa 9 kuulub 43 liiget ja ühistu haldab garaažibokse 2835 m²-sel maaüksusel. 2012 aastal koguti sihtotstarbelisena ühistu liikmetelt makseid, millega tasuti hooneühistu haldamisega seotud kulud - maamks, elekter jm.

2013. aastal jätkab hooneühistu tegevust garaažibokside haldajana. Hooneühistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega makstud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	63	67	2
Kokku käibevara	63	67	
Kokku varad	63	67	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	63	67	
Kokku lühiajalised kohustused	63	67	
Kokku kohustused	63	67	
Kokku kohustused ja omakapital	63	67	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised sihtfinantseerimisest	-4	19
Kokku rahavood äritegevusest	-4	19
Kokku rahavood	-4	19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67	48
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4	19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63	67

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Seotud osapooled

Hooneühistu "Jaamamõisa 9" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	63	67
Kokku raha	63	67

Lisa 3 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotstarbelised liikmete maksed	48	146	-127	67
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	48	146	-127	67
Kokku sihtfinantseerimine	48	146	-127	67
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotstarbelised liikmete maksed	67	359	-363	63
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	67	359	-363	63
Kokku sihtfinantseerimine	67	359	-363	63

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu "Jaamamõisa 9" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Juhatuse allkirjad 2012. majandusaasta aruandele

Hooneühistu Jaamamõisa 9 juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande ja üldkoosolek on selle 03.06.2012.a heaks kiitnud

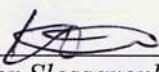
Juhatuse liikmete allkirjad:

Juhatuse esimees


Rein Grünberg

04.06. 2013

Juhatuse liige


Igor Slessarenko

5.06 2013

Juhatuse liige


Voldemar Krit

05.06 2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<code>grynberg@hot.ee</code>