

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 9

registrikood: 80078720

tänavu/talu nimi, Jaamamõisa 9

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber:

e-posti aadress: grynberg@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Sihtfinantseerimine	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jaamamõisa 9 on loodud garaažibokside haldamiseks aadressil Tartu linn Jaamamõisa 9. Hooneühistusse Jaamamõisa 9 kuulub 43 liiget ja ühistu haldab garaažibokse 2835 m²-sel maaüksusel. 2013 aastal koguti sihtotstarbelisena ühistu liikmetelt makseid, millega tasuti hooneühistu haldamisega seotud kulud - maamks, elekter jm.

2014. aastal jätkab hooneühistu tegevust garaažibokside haldajana. Hooneühistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega makstud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 169	63	2
Kokku käibevara	1 169	63	
Kokku varad	1 169	63	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	1 169	63	
Kokku lühiajalised kohustused	1 169	63	
Kokku kohustused	1 169	63	
Kokku kohustused ja omakapital	1 169	63	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 106	-4
Kokku rahavood äritegevusest	1 106	-4
Kokku rahavood	1 106	-4
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63	67
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 106	-4
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 169	63

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Seotud osapooled

Hooneühistu "Jaamamõisa 9" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 169	63

Lisa 3 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotstarbelised liikmete maksed	67	359	-363	63
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	67	359	-363	63
Kokku sihtfinantseerimine	67	359	-363	63
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotstarbelised liikmete maksed	63		1 106	1 169
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	63		1 106	1 169
Kokku sihtfinantseerimine	63		1 106	1 169

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	-
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	-
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	-
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	-

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
-	0	0	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
-	0	0

Hooneühistu "Jaamamõisa 9" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

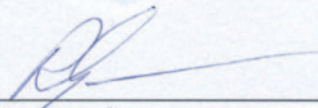
1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Juhatuse allkirjad 2013. majandusaasta aruandele

Hooneühistu Jaamamõisa 9 juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande ja üldkoosolek on selle 26.06.2014.a heaks kiitnud

Juhatuse liikmete allkirjad:

Juhatuse esimees


Rein Grünberg

24.06 2014

Juhatuse liige


Igor Slessarenko

27.06 2014

Juhatuse liige


Voldemar Krit

27.06 2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<code>grynberg@hot.ee</code>