

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 9

registrikood: 80078720

tänavu/talu nimi, Jaamamõisa 9

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber:

e-posti aadress: grynberg@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Sihtfinantseerimine	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jaamamõisa 9 on loodud garaažibokside haldamiseks aadressil Tartu linn Jaamamõisa 9. Hooneühistusse Jaamamõisa 9 kuulub

43 liiget ja ühistu haldab garaažibokse 2835 m²-sel maaüksusel. 2014 aastal koguti sihtotstarbelisena ühistu liikmetelt makseid, millega tasuti

hooneühistu haldamisega seotud kulud - maamaks, elekter jm.

2016. aastal jätkab hooneühistu tegevust garaažibokside haldajana. Hooneühistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega

makstud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 125	1 100	2
Kokku käibevara	1 125	1 100	
Kokku varad	1 125	1 100	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	1 125	1 100	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 125	1 100	
Kokku kohustused	1 125	1 100	
Kokku kohustused ja omakapital	1 125	1 100	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised sihtfinantseerimisest	25	-69
Kokku rahavood äritegevusest	25	-69
Kokku rahavood	25	-69
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 100	1 169
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25	-69
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 125	1 100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Jaamamõisa 9" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha arvelduskontol	1 125	1 100
Kokku raha	1 125	1 100

Lisa 3 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Sihtotstarbelised liikmete maksed	1 169	-69	1 100
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 169	-69	1 100
Kokku sihtfinantseerimine	1 169	-69	1 100
	31.12.2014	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Sihtotstarbelised liikmete maksed	1 100	25	1 125
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 100	25	1 125
Kokku sihtfinantseerimine	1 100	25	1 125

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
-	0	0	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
-	0	0

Hooneühistu "Jaamamõisa 9" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Juhatuse allkirjad 2015. majandusaasta aruandele

Hooneühistu Jaamamõisa 9 juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande ja üldkoosolek on selle 20.06.2016.a heaks kiitnud

Juhatuse liikmete allkirjad:

Juhatuse esimees


Rein Grünberg

20.06. 2016

Juhatuse liige


Igor Slessarenko

20.06. 2016

Juhatuse liige


Voldemar Krit

20.06. 2016

HÜ Jaamamõisa 9

REVISJONI ARUANNE

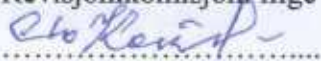
Hooneühistu Jaamamõisa 9 registreeriti 1999.a. 16 märtsil ja koosneb 43 ühistu liikmest. Hooneühistu on loodud garaažibokside haldamiseks 2835 m²-sel maaüksusel aadressil Tartu linn Jaamamõisa 9. Hooneühistu majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

Käesolev revisjon hõlmab majandusaastat 01.01.2015.–31.12.2015. a.

2015. aastal koguti sihtotstarbelisena ühistu liikmetelt makseid, millega tasuti hooneühistu haldamisega seotud kulud: maamaks, elekter. Hooneühistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega makstud pole.

Kontrollinud 2015. a majandusaasta aruannet, kinnitan, et ei leidnud vigu. Aruanne kajastab õigesti hooneühistu finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2015. a.

Revisjonikomisjoni liige



Sergei Kotov

10. märts 2016. a

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<code>grynberg@hot.ee</code>