

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Ehitaja - 6

registrikood: 80078393

tänavatalu nimi, Ehitaja 6-27

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68605

telefon: +372 55587054

e-posti aadress: helgi.poldma@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

KÜ Ehitaja 6 registreeriti juunis 1996.a. ja tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Tasu juhatuse liikmetele ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 976	4 465	2
Nõuded ja ettemaksed	4 821	3 415	3
Kokku käibevara	13 797	7 880	
Kokku varad	13 797	7 880	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 318	3 796	5
Kokku lühiajalised kohustused	4 318	3 796	
Kokku kohustused	4 318	3 796	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 806	15 955	
Aruandeaasta tulem	5 395	-13 149	
Kokku netovara	9 479	4 084	
Kokku kohustused ja netovara	13 797	7 880	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	7 982	7 982	
Muud tulud	29	68	
Kokku tulud	8 011	8 050	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-19 283	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 616	-1 916	
Kokku kulud	-2 616	-21 199	
Põhitegevuse tulem	5 395	-13 149	
Aruandeaasta tulem	5 395	-13 149	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	5 395	-13 149	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 406	1 136	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	522	-614	
Kokku rahavood põhitegevusest	4 511	-12 627	
Kokku rahavood	4 511	-12 627	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 465	17 092	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 511	-12 627	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 976	4 465	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 278	15 955	17 233
Aruandeaasta tulem		-13 149	-13 149
31.12.2013	1 278	2 806	4 084
Aruandeaasta tulem		5 395	5 395
31.12.2014	1 278	8 201	9 479

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Ehitaja 6 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetene ostjate vastu kajastatakse lühiajalisis nõudeid KÜ liikmetele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Kulud

Kulud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	8 976	4 465

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 821	4 821
Ostjatelt laekumata arved	4 821	4 821
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 821	4 821
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 415	3 415
Ostjatelt laekumata arved	3 415	3 415
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 415	3 415

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	4 821	3 415
Kokku nõuded ostjate vastu	4 821	3 415

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 889	3 889
Saadud ettemaksed	429	429
Kokku võlad ja ettemaksed	4 318	4 318
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 922	2 922
Saadud ettemaksed	874	874
Kokku võlad ja ettemaksed	3 796	3 796

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Eesti Keskkonnateenused As	48	48
Eesti Energia As	93	93
SW Energia OÜ	3 122	2 430
Tõrva Veejõud OÜ	626	351
Kokku võlad tarnijatele	3 889	2 922

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
autokompensatsioon	192	192

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2015

korteriühistu Ehitaja - 6 (registrikood: 80078393) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI NAARIS	Juhatuse liige	15.06.2015
SILVER JOOSEP	Juhatuse liige	15.06.2015
TOIVO TAMM	Juhatuse liige	23.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55587054
E-posti aadress	helgi.poldma@mail.ee