

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**nimi:** Garaažiühistu Muru-1

**registrikood:** 80078105

**aadress:** Muru tn 4

50303 Tartu linn

**e-posti aadress:** lalepurge@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

## **Tegevusaruanne**

Garaažiühistu Muru-1 tegeleb garaazide haldamise ja hooldamisega.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 363	6 393	2
Nõuded ja ettemaksud	26	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>7 389</b>	<b>6 393</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>7 389</b>	<b>6 393</b>	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	70	78	3;4
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>70</b>	<b>78</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>70</b>	<b>78</b>	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 315	5 563	
Aruandeaasta tulem	1 004	752	
<b>Kokku netovara</b>	<b>7 319</b>	<b>6 315</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>7 389</b>	<b>6 393</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 073	1 721	5
<b>Kokku tulud</b>	<b>2 073</b>	<b>1 721</b>	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 070	-969	6
<b>Kokku kulud</b>	<b>-1 070</b>	<b>-969</b>	
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>1 003</b>	<b>752</b>	
Intressitulud	1	0	
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>1 004</b>	<b>752</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 003	752
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23	20
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10	-6
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>970</b>	<b>766</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>970</b>	<b>766</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 393	5 627
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>970</b>	<b>766</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 363	6 393

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2020</b>	5 563	5 563
Aruandeaasta tulem	752	752
<b>31.12.2021</b>	6 315	6 315
Aruandeaasta tulem	1 004	1 004
<b>31.12.2022</b>	7 319	7 319

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Garaažiühistu Muru-1 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Garaažiühistu Muru-1 kasutab kasumiaruande asemel tulemiaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
SEB Pank	7 363	6 393
<b>Kokku raha</b>	<b>7 363</b>	<b>6 393</b>

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19	19
Korteriomanike ettemaksed	51	51
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>70</b>	<b>70</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9	9
Saadud ettemaksed	69	69
Muud saadud ettemaksed	69	69
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>78</b>	<b>78</b>

### Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Eesti Energia AS	19	9
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>19</b>	<b>9</b>



## Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
<b>Mittesihotstarbelised tasud</b>		
Haldustasud	1 793	1 721
<b>Sihotstarbelised tasud</b>		
Remonditasud	280	0
<b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b>	<b>2 073</b>	<b>1 721</b>

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	16	16
Raamatupidamisteenus	792	720
Postikulu	60	60
Kommunaalmaksete vahed	202	173
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>1 070</b>	<b>969</b>

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2023

**Garaažiühistu Muru-1 (registrikood: 80078105) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LALE PURGE	Juhatuse liige	10.05.2023

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lalepurge@gmail.com