

22 -06- 2005

16

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004-31.12.2004

Ooptek Nägemisrehabilitatsiooni Keskus OÜ

22 -06- 2005

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Ooptek NRK OÜ põhitegevuseks on abivahendite rent ja müük nägemispuuetega inimestele, prillide valmistamine ja müük.

Juriidiline aadress:	Ravi 18 10138 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10178163
Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Telefon:	37 26207298
Faks:	37 26207300
E-mail:	ooptek@ooptek.ee
Audiitor:	Anne Aigro

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Dokument koosneb 16 leheküljest.



22 -06- 2005

SISUKORD

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	4
TEGEVUSARUANNE 2004.A	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
BILANSS	7
KASUMIARUANNE	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	11
Lisa 1 Aruande koostamise põhimõtted ja printsiibid	11
Lisa 2 Maksud	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Müügitulu	13
Lisa 5 Kapitalirent	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
JUHATUSE ETTEPANEK MAJANDUSTULEMI KOHTA	15
OSANIKE NIMEKIRI	16

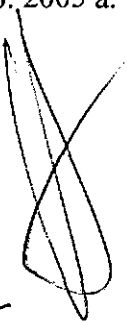
22 -06- 2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

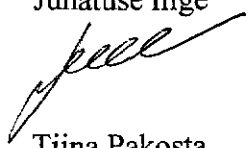
Ooptek Nägemisrehabilitatsiooni keskus OÜ 2004 majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek
13.06.2005 a.

Tallinnas, 13.06.2005 a.

Erki Pakosta
Juhatuse liige



Tiina Pakosta
Juhatuse liige



22 -06- 2005

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE 2004.a.

OÜ OOPTEK NRK on asutatud 06.02.1996 a.

Registreeritud aadressil Tallinn, Ravi 18 Ida-Tallinna Keskhaigla Silmakliinik IV korrus.

1998 a. tegutseb filiaal Tartus Gildi 8, Tartu Linna Polikliniku ruumides.

Asutuse peamiseks tegevusaladeks oleks:

- Silmahaiguste diagnostika ja ravi
- Rehabilitatsiooniplaanide koostamine nägemispuudega isikutele
- Rehabilitatsiooniteenuse osutamine nägemispuudega isikutele
- Tehniliste abivahendite soodustingimustel rentimine ja müük nägemispuudelistele
- Prillide valmistamine ja müük

Asutuses töötas 2004 aastal 5 põhikohaga ja 8 lepingulist töötajat.

Juhatuse liikmetele makstud tasu koos sotsiaalmaksuga oli 318 085 krooni ja töötajatele makstud palk koos sotsiaalmaksuga oli 643 550 krooni.

Suurt tähelepanu pööratakse töötajate täienduskoolitusele.

2004 aasta müügitulu oli **6 632 373 EEKi**, mis jagunes tegevusalade lõikes järgmiselt:

- Silmahaiguste diagnostika ja ravi (sh. Laseroperatsioonid) **3 361 134 EEK**, millest **42 000 EEK** tasutud raviteenuse lepingu alusel Tallinna ja Harju Haigekassa poolt.
- Rehabilitatsiooniteenuse osutamiseks sõlmitud vastavad lepingud kohalike omavalitsustega **139 000 EEK**.
- Abivahendite soodustingimustel renti ja müüki teostatud **1 647 923 EEK** ulatuses, millest 10-30% abivahendi hinnast tasus klient ja ülejäänud osa tasutud kohalike omavalitsuste poolt vastavalt esitatud arvetele.
- Prillide valmistamine ja müük toimus eritellimuse alusel **1 269 924 EEK**.
- Eriprillide müük (eritöötusega prilliklaasid) **214 149 EEK** toimus vaegnägijatele, millest 50-90% tasutud kohalike omavalitsuste poolt vastavalt esitatud arvetele.

Aastal 2004 tehtud uuendused firma töös:

- suurendatud töömahtu silmahaiguste diagnostika ja ravi osa,
- suurendatud silma laserkirurgiaga mahtu
- hangitud uut silmahaiguste diagnostikas ja ravis kasutatavat aparatuuri.

Aastal 2005 plaanis alustada investeeringutega kinnisvarasse.



Tiina Pakosta
Juhatuse liige

06.06.2005

22 -06- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 16 toodud Ooptek NRK OÜ 2004a. raamatupidamise aastaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastasuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaruanne kajastab Ooptek NRK OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aastaruande valmimise kuupäevani 30.05.2005, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Ooptek NRK OÜ on jätkuvalt tegutsev.

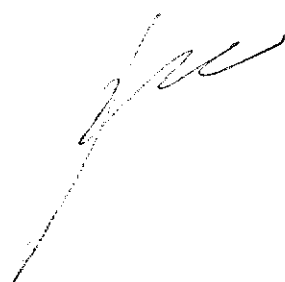
Erki Pakosta
Juhatus liige


Tiina Pakosta
Juhatus liige

22 -06- 2005

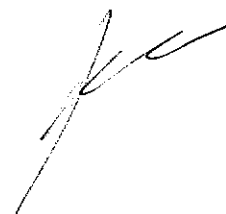
BILANSS
(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003 Lisa	
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1 096 831	881 129	
Nõuded ostjate vastu	128 970	73 211	
Muud lühiajalised nõuded	87 529	14 410	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 067	15 783	2
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	220 985	199 913	
Ettemaksud hankijatele	14 756	0	
Varud kokku	235 741	199 913	
Käibevara kokku	1 574 138	1 184 446	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 835 210	1 617 027	
Akumuleeritud põhivara kulum	-950 330	-661 531	
Ettemased põhivara eest	29 500	29 500	
Põhivara kokku	914 380	984 996	3
VARAD KOKKU	2 488 518	2 169 442	



22 -06- 2005

	31.12.2004	31.12.2003 Lisa
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	60 000	60 000
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	217 736	248 966 5
Ostjate ettemased toodete ja kaupade eest	2 793	1 163
Võlad tarnijatele	224 084	171 822
Maksuvõlad	122 086	73 257 2
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	54 852	49 045
Muud viitvõlad	24 829	86 345
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	88 445	420 055
Lühiajalised kohustused kokku	794 825	1 110 653
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused (pikaajalised)	0	326 291 5
Pikaajalised kohustused kokku	0	326 291
Kohustused kokku	794 825	1 436 944
Omakapital		
Osakapital nimiväärtusres	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	488 498	97 764
Aruandeaasta kasum	1 161 195	590 734
Omakapital kokku	1 693 693	732 498
KOHUSTUSED KOKKU	2 488 518	2 169 442

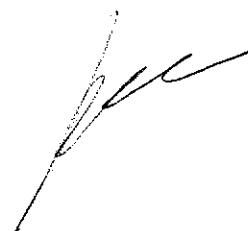


22 -06- 2005

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003 Lisa	
1. Müügitulu	6 632 373	5 666 959	4
2. Muud äritulud	573	0	
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 011 082	2 545 208	
4. Mitmesugused tegevuskulud	2 097 499	1 281 733	
5. Tööjõukulud	961 635	844 138	
a) palgakulu	721 510	632 648	
b) sotsiaalmaksud	240 125	211 490	
6. Kulum	288 799	288 903	
7. Muud ärikulud	934	66	
Ärikasum	1 272 997	706 911	
8. Finantstulud	6 120	1 868	
a) kasum valuutakursi muutusest	3396	762	
b) muud intressi- ja finantstulud	2724	1 106	
c) muud finantstulud	0	0	
9. Finantskulud	47 652	81 476	
a) intressikulud	47 409	78 351	
b) kahjum valuutakursi muutusest	243	3 125	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1 231 465	627 303	
Ettevõtte tulumaks	70 270	36 569	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 161 195	590 734	



22-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

I	Rahavood äritegevusest	2004	2003
	Ärikasum	1 272 997	706 911
	Korrigeerimine kulumiga	288 799	288 903
	Käibevarade muutus	-232 923	-35 690
	Lühiajaliste kohustuste muutus	-309 665	49 886
	Raha sissetulek äritegevusest	1 019 208	1 010 010
	Makstud intressid	-47 409	-78 351
	Tulumaks	-70 270	-36 569
	Rahavoog enne erakorralisi sündmusi	901 529	895 090
	Rahavoog äritegevusest	901 529	895 090
II	Rahavood investeeringutest		
	Põhivara soetus	-218 182	-96 177
	Ettemaks põhivara eest	0	-29 500
	Saadud intressid	2 724	1 106
	Antud laen	84 000	0
	Rahavood investeerimisest	-131 458	-124 571
III	Rahavood finantsinvesteeringutest		
	Makstud kapitalirendi makseid	-357 522	-248 967
	Makstud dividende	-200 000	-136 348
	Rahavood finantsinvesteeringutest	-557 522	-385 315
	Rahavood kokku	212 549	385 204
	Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	881 129	498 288
	Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 096 831	881 129
	Valuutakursi muutuste mõju	-3 153	2 363
	Muutus	212 549	385 204

22 -06- 2005

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku omakapital
31.12.2002	40 000	4 000	97 764	136 349	278 113
2002 a puhaskasumi jagamine					
Dividendid	0	0		-136 349	-136 349
Aruandeaasta kasum	0	0		590 734	590 734
31.12.2003	40 000	4 000	97 764	590 734	732 498
31.12.2003	40 000	4 000	97 764	590 734	732 498
2003 a puhaskasumi jagamine					
Dividendid	0	0		-200 000	-200 000
Aruandeaasta kasum	0	0		1 161 195	1 161 195
31.12.2004	40 000	4 000	97 764	1 551 929	1 693 693

Lisa 1 Aruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

Ooptek NRK OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Ooptek NRK OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

22 -06- 2005

Materiaalne põhivara

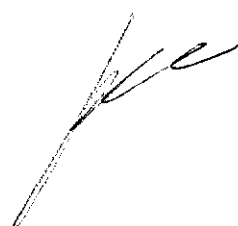
Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000,00 krooni. Väikevahendeid ei võeta bilansis arvele ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäär on 20-40%.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Lisa 2 Maksud (kroonides)

Maksuliik	31.dets.04		31.dets.03	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	25 067	0	15 783	0
Üksikisiku tulumaks	0	30 098	0	30 950
Sotsiaalmaks	0	49 323	0	47 578
Erisoodustuse tulumaks	0	39 113	0	26 686
Töötuskindlustusmaks	0	1259	0	1387
Pensionikindlustus	0	2293	0	1398
Kokku	25 067	122 086	15 783	107 999



Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

22 -06- 2005

Soetusmaksumus 31.12.2003	1 617 027
Soetamine	218 182
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 835 209
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-661 530
Arvestatud kulum	-288 799
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-950 329
Jääkmaksumus 31.12.2003	661 530
Jääkmaksumus 31.12.2004	914 380
sh. ettemased põhivara eest	29 500

Lisa 4 Müügitulu

Ooptek NRK OÜ realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Prillide müük	1 269 924	919 107
Laste eriprillide müük	214 149	216 874
Abivahendite rent ja müük	1 647 923	1 661 105
Rehabilitatsiooniteenus	139 000	156 800
Raviteenus	3 361 134	2 690 603
Muud	243	22 468
Kokku	6 632 373	5 666 957

Lisa 5 Kapitalirent
(kroonides)

Leping	Sõlmimise kuupäev	Soetamis- maksumus	Eelmistel perioodidel tasutud	2004 a tasutud	2005 a tasud	Järgnevate perioodide tasu	Intressi- kulu 2004 a
Kapitalirendileping nr OFR0013707	02.07.2001.	457 120	371 732	85 388	0	0	3 014
Liisingleping 0046251L	nr 30.09.2002.	792 627	153 948	272 134	217 639	0	37 195
Kokku		1 249 747	390 888	357 522	217 639	0	40 209

22 -06- 2005

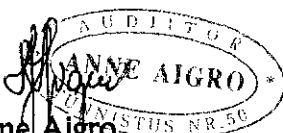
Audiitori järeldusotsus Ooptek Nägemisrehabilitatsiooni Keskus OÜ osanikele

Olen auditeerinud Ooptek Nägemisrehabilitatsiooni Keskus OÜ 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Ooptek Nägemisrehabilitatsiooni Keskus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
20.06.2005


Anne Aigro
Vannutatud audiitor

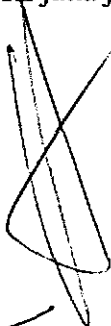
The stamp is an oval shape with the word "AUDITOR" at the top. Inside the oval, the name "ANNE AIGRO" is printed in a bold, sans-serif font. Below the name, the text "KINNISTUS NR. 56" is visible. The signature is written in dark ink over the stamp.

JUHATUSE ETTEPANEK MAJANDUSTULEMI KOHTA

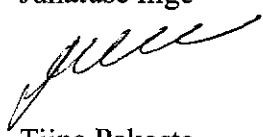
22 -06- 2005

Ooptek NRK OÜ 2004 a. puhaskasum enne tulumaksustamist summas **1 161 195 EEK**
jagada järgmiselt:

- 200 000.- EEKi maksta välja dividendidena osanikele.
- 961 195.- EEKi jätta jaotamata.



Erki Pakosta
Juhatuse liige



Tiina Pakosta
Juhatuse liige

22 -06- 2005

OSANIKE NIMEKIRI

Juhatuse liige Erki Pakosta i.k 36211190262, Tallinn Vaate tee 28.
Osa suurus 20 000 EEK.

Juhatuse liige Tiina Pakosta i.k. 46404280268 Tallinn Vaate tee 28.
Osa suurus 20 000 EEK.

Erki Pakosta
Juhatuse liige


Tiina Pakosta
Juhatuse liige