

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Haljala vald, Haljala alevik, Aia tn 6 korteriühistu

registrikood: 80076904

telefon: +372 5034972, +372 5516599

e-posti aadress: jarno.sild@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Arengu- ja uurimisväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud. Aruandeaastal põhivara ei soetatud.

Juhatajale tasu ei makstud ning palgatöötajaid ei ole.

Muid olulisi soodustusi (tekkepõhiselt arvestatuna) tehtud ei ole. Samuti puuduvad tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	226	239
Nõuded ja ettemaksed	13 278	13 278
Kokku käibevarad	13 504	13 517
Kokku varad	13 504	13 517
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 030	4 030
Kokku lühiajalised kohustised	4 030	4 030
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	140	0
Kokku pikaajalised kohustised	140	0
Kokku kohustised	4 170	4 030
Netovara		
Reservkapital	2 601	2 601
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 886	7 819
Aruandeaasta tulem	-153	-933
Kokku netovara	9 334	9 487
Kokku kohustised ja netovara	13 504	13 517

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-153	-933
Kokku kulud	-153	-933
Põhitegevuse tulem	-153	-933
Aruandeaasta tulem	-153	-933

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-153	-933
Kokku rahavood põhitegevusest	-153	-933
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	140	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	140	0
Kokku rahavood	-13	-933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	239	1 172
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13	-933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	226	239

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	2 601	7 819	10 420
Aruandeaasta tulem		-933	-933
31.12.2021	2 601	6 886	9 487
Aruandeaasta tulem		-153	-153
31.12.2022	2 601	6 733	9 334

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piilu KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	140	0
Kokku laenukohustised	140	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Majandamiskulud kokku	153 EUR
Kokku:	153 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

Haljala vald, Haljala alevik, Aia tn 6 korteriühistu (registrikood: 80076904) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARNO SILD	Juhatuse liige	30.11.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5516599
Mobiiltelefon	+372 5034972
E-posti aadress	jarno.sild@gmail.com