

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Malmi-9 Jõhvi

registrikood: 80076508

tänava/talu nimi, Narva mnt 82-8

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41536

telefon: +372 58333108

e-posti aadress: irena_1983@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kaubad, toore, materjal ja teenused	6
Lisa 3 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI on garaažimandite eseme osaks olevate ehitiste, maaltüki ja garaažibokside ühine

majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu MALMI-9

JÕHVI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2021.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	115	213
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115	-213
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2021 – 31.12.2021.a

Lisa 2 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	69	126
Elektrienergia	69	126
prügi	12	11
maamaks	0	31
pangateenused	3	3
riigilõiv	0	7
Muud	31	35
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	115	213

AKT

HOONEÜHISTU MALMI 9-JÕHVI (80076508)

Jõhvi linn

27.06.2022.a

Hooeühistu MALMI 9-JÕHVI finantstegevuse kontrolli teostas revident
Sergei Gorbunov millest olid teadlikud ja andsid vajadusel selgitusi garaažiühingu juhatuse liige
Irina Gorbunova

Finantstegevuse kontroll hõlmas perioodi 01.01.2021 kuni 31.12.2021.a.

Kontrollimiseks esitati alljärgnevad dokumendid:

1. Majandusaasta aruane 2021.a kohta
2. Raamatupidamisbilanss 2021.a kohta
3. Tulude ja kulude aruanne 2021.a kohta
4. 2021.a. rahavoogude aruanne
5. Kassa sissetuleku ja väljamineku orderid koos kuludokumentidega

Rahalised kulutused on dokumenteeritud, nõuetekohaselt vormistatud ja kajastatud pearaamatus.

Hooeühistu MALMI 9-JÕHVI töötajad puuduvad. Juhatuse liige töötasu ei saa.

2021.a. majandusaasta aruanne kajastab HÜ MALMI 9-JÕHVI finantsseisundit õigesti.

Kontrollija-revident:

Sergei Gorbunov

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Hooneühistu Malmi-9 Jõhvi (registrikood: 80076508) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANASTASSIA RASHEUSKI	Juhatuse liige	29.06.2022

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	115	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58333108
E-posti aadress	irena_1983@mail.ru