

22 -06- 2005

12

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tondi Elektroonika AS

Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Registrikood:	10220961
Aadress:	Pärnu mnt. 142 11317, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	6115600
Faks:	6116601
E-mail:	mail@tondi.ee
Interneti kodulehekülg:	<u>www.tondi.ee</u>
Põhitegevusalad:	kuuldeaparaatide tootmine; kinnisvara hooldamine.
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- majandusaasta kasumijäotamise aruanne - audiitori järeldusotsus



Juhataja

22 -06- 2005

SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Neto müügitulu	9
Lisa 3 Nõuded ostjite vastu	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Maksuvõlad	10
Lisa 6 Omakapital	10
Lisa 7 Panditud vara ja pikaajalised kohustused	11
Lisa 8 Bilansivälised vara ja kohustused	11
MAJANDUSAASTA KASUMIJOTAMISE ARUANNE	11



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

22 -06- 2005

2004 aastal jätkus traditsiooniline tegevus meie ettevõttes: kuuldeaparaatide tootmine ja müük ning kinnisvaraarendus ning ruumide väljaüürimine.

Kuldeaparaatide osas erilisi arenguid ei olnud, müüsimise aparaate 38098 tk. mis on vähem kui 2003 aastal (40 271 tk.). Põhjuseks on tugevnev konkurents Vene turul kohalike tootjatega ja riigipoolne kohalike tootjate eelistamine.

Kinnisvaraarendus oli edukas. Vabasid pindasid on alla 5%. Pidevalt valmistame ette uusi pindasi.

Seoses Euroopa Liitu astumisega avarduvad võimalused kuuldeaparaatide müügiks. Vajalike dokumentide vormistamine Euroopa Liidu nõudmiste täitmiseks on lõpetatud. Alates 1.05.2004 on meie kuuldeaparaadid atesteeritud CE nõuetele vastavalt.

Juhtkonna tasust. Juhatus on üheliikmeline, täites ka peadirektori ülesandeid, saadud tasu 1,621 mln krooni eelmisel aastal.

Ettevõtte ei ole eelmisel ega eelnevatel aastatel kellelegi andnud garantiisid. Potentsiaalsed kohustused on igapäevase majandustegevuse piires.

Töötajate arv majandusaastal oli 170 inimest, töötajate tasu üldsumma oli 17,017 mln. krooni.

Kinnisvaradest oleme ära müünud ühe tootmismaa hinnaga 17,5 mln krooni. Müük oli osaliselt sunnitud, kuna see krunt oli ainuke, mis pirkonna detailplaneeringuga ei olnud haaratud ja tema hind oleks langenud seetõttu hiljem. Krundi ostjaks oli ülejäänud naaberkruntide omanik (Kalev-Skanska).

Ärikasum aruande aastal oli 30,554 mln krooni, mis on suurem kui eelmisel aastal (9,411 mln krooni).

Üldiselt võib majandusaastat lugeda heaks. Täpsemad andmed on raamatupidamisbilansis ja kasumiaruandes.



Uno Abru
Juhataja

03.03.2005.a.



22 -06- 2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 11 toodud Tondi Elektroonika AS-i 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Arvan, et Tondi Elektroonika AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Uno Abru
Juhataja

03.03.2005.a.



RAAMATUPIDAMISE BILANSS

22 -06- 2005

.....tuh. kroonides.....

	Lisad	31.12.2004	01.01.2004
VARAD			
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod		23 252	8 322
2. Nõuded ostjate vastu	3	4 306	3 947
3. Mitmesugused nõuded		47	84
Varud			
Tooraine ja materjal		1 938	1 732
Valmistoodang		487	264
Ettemaksed hankijatele		4	169
Varud kokku		2 429	2 165
Käibevara kokku		30 034	14 518
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad, osakud ja võlatähed		0	2
Kinnisvarainvesteeringud	4	22 601	23 818
Materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)			
Masinad ja seadmed		7 531	6 930
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		47	47
Akumuleeritud põhivara kulum		-6 234	-5 799
Materiaalne põhivara kokku	4	1 344	1 178
Põhivara kokku		23 945	24 998
VARAD KOKKU		53 979	39 516

	Lisad	31.12.2004	01.01.2004
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		332	182
Võlad tarnijatele		491	440
Mitmesugused võlad		20	15
Maksuvõlad	5	1 921	2 264
Võlad töövõtjatele		1 009	1 173
Dividendivõlad		270	0
Lühiajalised kohustused kokku		4 043	4 074
Pikaajalised kohustused (maa ostmine)		0	1 203
KOHUSTUSED KOKKU		4 043	5 277
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses		19 800	19 800
Kohustuslik reservkapital		2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 219	5 556
Aruandeaasta kasum		26 917	6 883
OMAKAPITAL KOKKU	6	49 936	34 239
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		53 979	39 516

KASUMIARUANNE

22-06-2005
tuh. kroonides

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	2	55 565	52 260
Muud äritulud		17 000	3 344
Äritulud kokku		72 565	55 604
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		222	-1 213
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-16 733	-18 888
Mitmesugused tegevuskulud		-1 355	-1 937
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-17 017	-16 782
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-5 771	-5 570
Tööjõu kulud kokku		-22 788	-22 352
Kulum	4	-1 001	-979
Muud ärikulud		-356	-824
Ärikulud kokku		-42 011	-46 193
Ärikasum		30 554	9 411
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		158	-40
Muud finantstulud ja -kulud		29	63
Kokku finantstulud ja -kulud		187	23
Kasum enne tulumaksustamist		30 741	9 434
Tulumaks		3 824	2 551
Aruandeaasta puhaskasum		26 917	6 883

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuh. kroonides

	Aktiikapital	Aazio	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2002	19 800	0	2 000	12 815	34 616
Aruandeperioodi puhaskasum				6 883	6 883
Makstud dividendid				7 260	7 260
Saldo 31. detsembril 2003	19 800	0	2 000	12 438	34 239
Aruandeperioodi puhaskasum				26 917	26 917
Makstud dividendid				-11 220	-11 220
Saldo 31. detsembril 2004	19 800	0	2 000	28 135	49 936

RAHAVOO ARUANNE

22 -06- 2005

.....tuh. kroonides.....

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		26 917	6 883
<u>Puhaskasumi korrigeerimised</u>			
- põhivara ja kinnisvarainvesteeringute amortisatsioon	4	1001	979
- kinnisvaraivesteeeringute müügikasum		-17 000	-3 344
<u>Puhaskasumi korrigeerimised kokku</u>		-15 999	-2 365
Muutus käibevaras		-583	4 137
Muutus lühiajalistes kohustustes		-30	1 064
Dividendide tulumaks	5	3 824	2 551
Makstud ettevõtte tulumaks	5	-3 824	-2 551
Kokku rahavood äritegevusest		10 304	9 720
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	4	-602	-917
Maa tasustamine (muutus pikaajalistes kohustustes)	4	-1 052	-400
Põhivara müük		17 500	3 766
Kokku rahavood investeerimistegevusest		15 846	2 449
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	6	-11 220	-7 260
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-11 220	-7 260
Rahavood kokku		14 929	4 909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 322	3 413
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		23 252	8 322
Raha ja raha ekvivalentide muutus		14 930	4 909

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Tondi Elektroonika AS-i 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.



Arvestusprintsüübid ja hindamiselused

22 -06- 2005

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud mõnetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 50 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 50 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15 %
Masinaid ja seadmed	8-20 %
Transpordivahendid	15-25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-25 %

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide

väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2003.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 1.1.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 8 selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Neto müügitulu

Tondi Elektroonika AS-i neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

tuh. kroonides		
Geograafilised piirkonnad	2004.a.	2003.a.
Eesti	34 926	30 734
SRÜ	17 774	17 274
EL riigid	1 716	75
Teised välisriigid	1 149	4 177
Kokku	55 565	52 260
Tegevusalad	2004.a.	2003.a.
Omatoodete müük	25 072	26 737
Ruumide üürimine	21 179	17 262
Teenused	9 314	8 261
Kokku	55 565	52 260

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

tuh. kroonides		
	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatele laekumata arved	4 413	3 946
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-107	0
Nõuded ostjate vastu kokku	4 306	3 946

Tondi Elektroonika AS

2004. a majandusaasta aruanne

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara

	 tuh. kroonides				
	Kinnisvara- investeeringud	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	Muu inventar	KOKKU materiaalne põhivara
Soetusmaksumus 01.01.2004	39 199	5 375	1 554	47	6 976
Soetamine	0	0	602	0	602
Müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	2 001	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	37 198	5 375	2 156	47	7 578
Akumuleeritud kulum 01.01.2004	15 381	5 223	567	9	5 799
Arvestatud kulum	566	64	362	9	435
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	1 350	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	14 597	5 287	929	18	6 234
Jääkmaksumus 01.01.2004	23 818	152	987	39	1 178
Jääkmaksumus 31.12.2004	22 601	87	1 227	30	1 344

Lisa 5 Maksuvõlad

	kroonides	
Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	215 592	215 840
Kinnipeetud tulumaks	517 499	695 044
Ettevõtte tulumaks	236 831	231 892
Sotsiaalmaks	898 729	1 060 303
Töötukindlustus	30 127	36 824
Kogumispensioni maks	22 356	24 276
Maksuvõlad kokku	1 921 134	2 264 179

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Ettevõtte arvestas 2004.a. tulumaksu summas 3 916 758 krooni ja maksis summas 3 911 819 krooni (2003.a. vastavalt 2 588 413 krooni ja 2 593 148 krooni). 2004.a. oli arvestatud ja tasatud tulumaks dividendidelt summas 3 824 539 krooni.

Lisa 6 Omakapital

kroonides

Seisuga 31.12.2004 koosneb Tondi Elektroonika AS aktsiakapital nimiväärtusega 19 800 000 krooni, mis vastab Põhikirjale.

2004. aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 11 220 tuhat krooni. Dividendide maksmisega seoses maksti riigile ettevõtte tulumaksu summas 3 825 tuhat krooni, mille võrra vähendati 2004.aasta puhaskasumit.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustab 28 135 tuhat krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedas kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 21 382 tuhat krooni.

Tallinna Linnakohus
koostööd
SISSE TULNUD

Lisa 7 Panditud varad ja pikaajalised kohustused

22 -06- 2005

AS-i Tondi Elektroonika sõlminud Maa ostu-müügi lepingu tagatiseks on panditud järgmised varad:

hüpoteek kinnistule väärtusega 3 019 320 krooni Eesti Vabariigi kasuks

hüpoteek kinnistule väärtusega 977 760 krooni Eesti Vabariigi kasuks

Seisuga 31.12.2004.a. maa ostuhinna on täielikult makstud.

Lisa 8 Bilansivälised varad ja kohustused

Bilansiväliseid kohustusi ja vara ettevõtte ei oma.

Majandusaasta kasumijaotamise aruanne

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	12 438 707 krooni
▪ 2004.a. aruandeaasta kasum	30 741 168 krooni
▪ Dividendina jagamiseks	-11 220 000 krooni
▪ Arvestatud tulumaks dividendidelt	-3 824 539 krooni

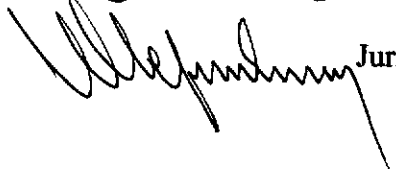
Jaotamata kasumi jääk peale 2004.a. majandusaasta aruande

kinnitamist

28 135 336 krooni

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

TONDI ELEKTROONIKA AS 2004. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 03. märtsi 2005 otsusega, allkirjastamine 04. märtsil 2005:

	Uno Abru	Juhataja
	Peeter Olters	Nõukogu esimees
	Ülo Kohv	Nõukogu liige
	Viido Paomets	Nõukogu liige
	Elo Rahamägi	Nõukogu liige
	Juri Sermjagin	Nõukogu liige, pearaamatupidaaja

22 -06- 2005

Audiitori järeldusotsus Tondi Elektroonika AS aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Tondi Elektroonika 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11 .Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus.Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Viisin läbi auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.Nime-
tatud eeskirjad nõuavad,et audit planeeritaks ja sooritataks viisil , mis
võimaldaks piisava kindlustustundega otsustada,et raamatupidamise
aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.Auditi käigus olen välja-
võtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale,millel põhinevad
raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.Minu audit hõlmas ka
raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete
ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi
ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes
tervikuna. Arvan,et minu audit annab piisava aluse arvamuse
avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab
kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas
õigesti ja õiglaselt AS Tondi Elektroonika finantsseisundit seisuga
31.12.2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinn , 28.02.2005.a.

Ljudmila Fedotova

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr.51

