

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Saue 1

registrikood: 80075880

tänavatalu nimi, Kuuseheki tn 21

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76505

telefon: +372 5183663

e-posti aadress: tiinatalivere@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7
Vandeauditiitori aruanne	8

Tegevusaruanne

Ühing tegeleb garaazide haldamise ja hooldusega, töötasu makstud ei ole

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 737	2 380
Nõuded ja ettemaksed	877	654
Kokku käibevarad	3 614	3 034
Kokku varad	3 614	3 034
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	298	140
Kokku lühiajalised kohustised	298	140
Kokku kohustised	298	140
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338	447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422	-109
Kokku omakapital	3 316	2 894
Kokku kohustised ja omakapital	3 614	3 034

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	430	310
Muud äritulud	960	330
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-968	-562
Tööjõukulud	0	-187
Ärikasum (kahjum)	422	-109
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	422	-109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422	-109

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu raamatupidamisaruandlust on peetud Raamatupidamisseadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja raamatupidamise heast tavast lähtuvalt. Aruanded on kooskõlas kinnitatud normatiivaktide ja printsiipidega. Aruandeaastal arvestusskeemides ja -meetodites muudatusi pole tehtud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	140
Sotsiaalmaksud	0	47
Kokku tööjõukulud	0	187
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Hooneühistu Saue 1 (registrikood: 80075880) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA TALIVERE	Juhatuse liige	14.01.2019

Hooneühistu Saue 1 MTÜ

Hooneühistu Saue 1

Revisjonikomisjoni aruanne 2017. aasta majandustegevusest

Revisjoni viis läbi revisjonikomisjoni liige Kadri Tamm Tammsaare tee 47
Tallinn 19.06.2018.a.

Kontrolliti Hooneühistu Saue 1 raamatupidamise õigsust, sularaha ja varade
kasutamist ning kohustuste õigsust perioodil 01.01.2017 kuni 31.12.2017. a.

Tulud:

- | | |
|------------------------|-----------|
| 1. Elektrienergia eest | 70,61 €. |
| 2. Üürile andmine | 360 €. |
| 3. Aastamaks | 960,00 €. |

Kulud:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Elektrienergia kulud | 476,88 €. |
| 2. Hoolduskulud | 489,00 €. |
| - Okste saagimine | 216,00 € |
| - Freesipuru ja töö | 201,00 € |
| - Lumelükkamine jaanuaris | 72,00 € |
| 3. Muud kulud (pangateenus) | 2,40 €. |
| Seisuga 31.12.2017 ollakse ühistule võlgu | 877,68 €. |

Kõik tulude, kulude ja inventuuride kohta on olemas kirjalikud dokumendid ja
kinnitatud juhatuse liikme allkirjaga.

Tehingud seotud osapooltega on aruandes avalikustatud.

Netovara on positiivne ehk tulud ületavad kulusid 2017. aastal 422,33 €.

Raha 31.12.2017

1. Sularaha kassat ei ole
2. Pangaarvel on 2737,06 €.

Raha arvel 19.06.2018 summas 1686,78 €

Revisjonikomisjoni arvates kajastab Hooneühistu Saue 1 majandusaasta
aruanne 2017 õigesti ja õiglaselt rahanduslikku olukorda seisuga
31. detsember 2017 ning pooldab aruande esitamist üldkoosolekule
kinnitamiseks.

Kadri Tamm
revisjonikomisjoni liige
19.06.2018.a.



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422
Kokku	760
Katmine	
Kokku	760

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422
Kokku	760

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	430	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183663
E-posti aadress	tiinatalivere@hotmail.com