

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Puhke tn 1**registrikood:** 80075093

tänava/talu nimi, Magasini 22/Puhke 1-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 10135

maakond: Harju maakond

telefon: 6277002

faks: 6411063

e-posti aadress: reet.kunnap@univoice.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Puhke tn.1 KÜ on korteriühistu, mille põhieesmärgiks on elamu ühtne majandamine.

Põhitegevuseks on korteriühistule esitatud kommunaalarvete tasumise vahendamine ja vahendite kogumine suuremate tööde teostamiseks.

2009. aasta lõpetati suuremad remonditööd, 2010.aastaks remonditööd plaanis ei ole.

Korteriühistu juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikme tasusid makstud ei ole. Palgalisi töötajaid ei ole.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Puhke tn.1 KÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Puhke tn.1 KÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	9 186	4 878
Kokku käibevara	9 186	4 878
Kokku varad	9 186	4 878
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	800	800
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 078	10 117
Aruandeaasta tulem	4 308	-6 039
Kokku netovara	9 186	4 878
Kokku kohustused ja netovara	9 186	4 878

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	298 722	213 583	
Muud tulud	145	20	
Kokku tulud	298 867	213 603	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-294 559	-219 642	2
Kokku kulud	-294 559	-219 642	
Kokku põhitegevuse tulem	4 308	-6 039	
Aruandeaasta tulem	4 308	-6 039	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 308	-6 039
Kokku rahavood põhitegevusest	4 308	-6 039
Kokku rahavood	4 308	-6 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 878	10 917
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 308	-6 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 186	4 878

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	800	10 117	10 917
Aruandeaasta tulem		-6 039	-6 039
31.12.2008	800	4 078	4 878
Aruandeaasta tulem		4 308	4 308
31.12.2009	800	8 386	9 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Puhke 1 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse alusel kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamisseaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega.

Raha

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Kassajääk on võrdne kassas oleva sularahaga.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Elekter	57 058	51 525
Vesi	5 984	5 963
Prügivedu	3 470	4 479
Hoolduskulud	0	2 224
Remondikulud	227 988	155 376
Pangakulud	59	75
Kokku mitmesugused tegevuskulud	294 559	219 642

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Juhatuse liikmetele tasusid ei ole makstud ja palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Puhke tn 1 (registrikood: 80075093) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET KÜNNAP	Juhatuse liige	12.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6411063
Telefon	+372 6277002
E-posti aadress	reet.kunnap@univoice.ee