

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Štroomi nr 136

registrikood: 80074946

tänava/talu nimi, Ehte tn 32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10318

e-posti aadress: vld100@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja,

asukohaga Ehte 32, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel,

võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	183	189	2
Nõuded ja ettemaksed	0	13	
Kokku käibevarad	183	202	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	2 739	2 758	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	183	202	4.5
Kokku lühiajalised kohustised	183	202	
Kokku kohustised	183	202	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kokku omakapital	2 556	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	2 739	2 758	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Muud äritulud	296	324	
Mitmesugused tegevuskulud	-296	-324	6
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Štroomi nr 136 raamatupidamise aastaaruanne 2017 on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse printsiipi.

Hooneühistu Štroomi nr 136 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 32 majandamisel. Hooneühistu hoone on tellistest ehitatus maapealne hoone, mis seisneb 12 boksist. Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Ühistu juhatus on 3 liikmeline. Juhatus liikmetele arveldusperioodil palkadeks ühistus rahalisi väljaminekuid ei arvestatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Swedbank	183	189
Kokku raha	183	189

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Ettemaksed	13	13
Tulevaste perioodide kulud	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	13	13

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Saadud ettemaksed	177	177
Tulevaste perioodide tulud	177	177
Kokku võlad ja ettemaksed	183	183
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	202	202
Tulevaste perioodide tulud	202	202
Kokku võlad ja ettemaksed	202	202

Saadud ettemaksed mõistetakse garaaziomanikelt ettemaksed.

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Eesti Energia AS ja Tallinna Jäätme keskuse arved, mis läheb jaotamisele jaanuaris	6	13
Kokku võlad tarnijatele	6	13

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	64	65
Riiklikud ja kohalikud maksud	220	220
Prügivedu	10	37
Muud	2	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	296	324

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Juhatus liikmed töötasu ei saanud.

Oleg Sizov  17.05.2018
VLADIMIR KOZLOVSKI 
Anatoly Koppitsja  17.05.2018
17.05.2018

REVISJONIAKT

Dokumendid revideerimiseks olid minu, Raisa Gunkina, kes on garaaziomanike üldkoosolekul valitud revisjoni läbiviijaks, käes 07 - 13 maini 2018.a. Juhatus esitas revideerimiseks kõik vajalikud dokumendid koos koostatud aastaaruandega.

Revideerimisel selgus, et 2017.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt EV Raamatupidamisseaduse ja kehtivate RM määruste alusel 31.12.2017.a. seisuga. Aastaaruanne on koostatud 31.12.2017.a. seisuga koos kõigi nõutavate lisadega ja on arvestatud eurodes.

Arveldusarvel oli raha seisuga 31.12.2017.a. **182.60** eurot, mis on identne pangaväljavõttega.

Hooneühistu Stroomi nr. 136 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 32 majandamisel.

Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Hooneühistu on 3-liikmeline. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Hindan juhatuse töö korrektseks ja usaldusväärseks.

Revisjonikomisjoni liige:
Tallinnas, 13.mai 2018.a.



Raisa Gunkina

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vld100@mail.ru