

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Valkla küla 29

registrikood: 80074366

küla: Valkla küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74630

e-posti aadress: siilik5@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Valkla küla 29 on registreeritud Tallinna linnakohtu registriosakonnas 03.märts 1999.a ja avatud mittetulundusühingu registrikaart. Korteriühistus Valkla küla 29 on 8 korterit üldpinnaga 548 m².

Korteriühistu liikmeteks on kõik korteriomanikud.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.

Juhatuse liikmed ei ole palgalised ja muid soodustusi ei saanud. Ei kasutatud palgalist tööjõudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 707	5 662	2
Kokku käibevara	6 707	5 662	
Kokku varad	6 707	5 662	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	254	254	
Kokku lühiajalised kohustused	254	254	
Kokku kohustused	254	254	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 408	4 339	
Aruandeaasta tulem	1 045	1 069	
Kokku netovara	6 453	5 408	
Kokku kohustused ja netovara	6 707	5 662	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 645	4 205	4
Kokku tulud	4 645	4 205	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 600	-3 136	5
Kokku kulud	-3 600	-3 136	
Põhitegevuse tulem	1 045	1 069	
Aruandeaasta tulem	1 045	1 069	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 045	1 069	
Kokku rahavood põhitegevusest	1 045	1 069	
Kokku rahavood	1 045	1 069	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 662	4 593	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 045	1 069	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 707	5 662	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	4 339	4 339
Aruandeaasta tulem	1 069	1 069
31.12.2012	5 408	5 408
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 408	5 408
Aruandeaasta tulem	1 045	1 045
31.12.2013	6 453	6 453

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud 2013 a. Raamatupidamise aastaaruande koostöös EV hea raamatupidamistavaga. EV hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja protokolliised otsused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadusandlikest aktidest, millega reguleeritakse aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Valkla küla 29 vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemit.

Aruandeperiood on 01.jaanuar kuni 31.detsember.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	6 349	0
Arvelduskontod	358	0
Kokku raha	6 707	5 662

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele tähtaeg 2013	247	230
Kokku võlad tarnijatele	247	230

Üle 30 päeva võlgnevusi pole. Arve tasutud tähtaegselt.

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 928	1 710
Sihotstarbelised tasud		
prügi	287	242
elekter	60	77
kanalisatsioon	2 370	2 176
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 645	4 205

Alates septembrist 2013 a. tõusis hooldustasu hind.

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	60	76
Elektrienergia	60	76
kanalisatsioon	2 370	2 176
prügi	287	242
korter 2 remondilaen	710	0
Muud	173	642
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 600	3 136

Korter 2 remondilaen laekub tagasi 2014 aastal.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestanud tasusid ja muid olulisi soodudtusi.

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Korteriühistu Valkla küla 29 (registrikood: 80074366) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI KUUSEOK	Juhatuse liige	26.06.2014
VAHUR NÄÄR	Juhatuse liige	26.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siilik5@hotmail.ee