

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu Pallasti 27A

registrikood: 80071356

tänavatalu nimi, Asunduse 2-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11416

telefon: +372 6381394

e-posti aadress: veta967@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Pallasti 27 A on tulundusühing. EMTAK 68321.

Hooneühistu põhitegevuseks on maja haldamine, hooldamine ja renoveerimine.

Juhatuse liikmetele juhatuses osalemise eest eraldi tasu ei ole makstud ja soodustusi ei ole antud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

HÜ Pallasti 27 A juhatus deklareerib oma vastutust 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- HÜ Pallasti 27 A jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 536	13 753	2
Kokku käibevara	18 536	13 753	
Kokku varad	18 536	13 753	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 753	3 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 783	10 016	
Kokku omakapital	18 536	13 753	
Kokku kohustused ja omakapital	18 536	13 753	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 500	20 500	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 717	-10 484	
Ärikasum (-kahjum)	4 783	10 016	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 783	10 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 783	10 016	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 783	10 016
Kokku rahavood äritegevusest	4 783	10 016
Kokku rahavood	4 783	10 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 753	3 737
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 783	10 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 536	13 753

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	3 737	3 737
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	10 016	10 016
31.12.2009	13 753	13 753
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	4 783	4 783
31.12.2010	18 536	18 536

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mille põhinõuded on sätestatud Raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna juhehdites, Vabariigi Valitsuse ja rahadusministri määrustes.

H/Ü Pallasti 27A kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha jääk määratud pangaväljavõtte järgi seisuga 31.12.2010.a.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pank	18 536	13 000
Sularaha kassas	0	753
Kokku raha	18 536	13 753

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tasusid ei makstud juhatusele.

HÜ Pallasti 27 A
Reg. nr. 80071356

Majandusaasta aruanne 2010

HÜ Pallasti 27 A juhatus on koostatud 2010 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
24.04 2011.a. ühistu liikmete üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik
juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Heino Kirk

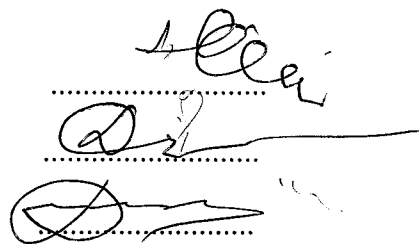
juhatuse liige

Rudolf Darkov

juhatuse liige

Viatcheaslav Vanin

juhatuse liige



REVISJONIKOMISJONI AKT

24.aprill 2011. Tallinn

Revisjonikomisjon koosseisus Svetlana Duvakina viis läbi Hooneühistu „Pallasti 27A“ 2010.aasta finants- ja majandustegevuse revisjoni esitatud dokumentide alusel.

Kontrolli käigus ei tuvastatud Hooneühistu „Pallasti 27A“ tegevusega mitteseotud või põhjendamata kulusi ega dokumenteerimata raha kasutamist.

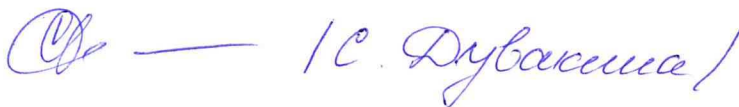
Ühistu finants- majandustegevuse kontroll näitas järgmist:

1. Panga väljavõtete kontroll näitas, et maksed on tehtud vastavalt aktsepteeritud arvetele.
2. Kõik avansiaruanded on vormistatud nõuetekohaselt, vajalikud dokumendid on lisatud.

Raamatupidamisarvestuse ja aruandluse kontroll näitas, et:

Kõik algdokumendid on raamatupidamise registritest läbi kantud õigeaegselt ja täies mahus.

Kokkuvõttes tunnistab komisjon juhatuse töö 2010.aastal rahuldavaks ja ühistu finants- majandusliku seisundi stabiilseks.

/Allkiri/  /I. Dylakova/

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 783
Kokku	18 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	9500	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6381394
E-posti aadress	veta967@mail.ru