

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Haapsalu Jalaka 2a

registrikood: 80074082

tänava/talu nimi, Jalaka 2a

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90509

telefon: +372 55640157, +372 4755742

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Müügitulu	7
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2016 a. jooksul remondi- ja ehitustöid ei tehtud. Juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 011	3 420	2
Nõuded ja ettemaksed	1 014	543	
Kokku käibevarad	4 025	3 963	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 083	5 083	4
Kokku põhivarad	5 083	5 083	
Kokku varad	9 108	9 046	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	112	119	5
Kokku lühiajalised kohustised	112	119	
Kokku kohustised	112	119	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 992	4 992	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 935	3 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69	174	
Kokku omakapital	8 996	8 927	
Kokku kohustised ja omakapital	9 108	9 046	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	684	684	6
Muud äritulud	6	1	
Mitmesugused tegevuskulud	-621	-511	7
Ärikasum (kahjum)	69	174	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69	174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69	174	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jalaka 2a 2016.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Bilansis on kajastatud eraldi real osakapital summas 4992 eurot, mis eelnevatel aastatel oli kajastatud akumuleeritud tulemi real. Bilansimaht ei muutunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki. Kassas sularaha ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arveldusarve	3 011	3 420
Kokku raha	3 011	3 420

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	1 014	543
Kokku nõuded ostjate vastu	1 014	543

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	5 083	5 083
Jääkmaksumus	5 083	5 083
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 083	5 083
Jääkmaksumus	5 083	5 083
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 083	5 083
Jääkmaksumus	5 083	5 083

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	112	112
Kokku võlad ja ettemaksed	112	112
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	119	119
Kokku võlad ja ettemaksed	119	119

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	684	684
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	684	684
Kokku müügitulu	684	684
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liikmemaksud	684	684
Kokku müügitulu	684	684

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maamaks	509	511
Raamatupidamisteenus	100	0
Muud	12	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	621	511

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2016. aastal töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Hooneühistu Haapsalu Jalaka 2a (registrikood: 80074082) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART TREUMANN	Juhatuse liige	05.07.2021

REVIDENDI ARVAMUS

Hooneühistu Haapsalu Jalaka 2a (edaspidi HÜ) raamatupidamise 2016. majandusaasta aruande ja juhatuse tegevuse kohta:

1. HÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.
2. Bilanss, kogumahus 9108 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ varasid ja kohustusi.
3. HÜ 2016. majandusaasta aruande võib esitada üldkoosolekule kinnitamiseks.
4. HÜ juhatus on pidanud kinni HÜ põhikirjalistest ja lepingulistest kohustustest ning on oma tegevuses ja otsustes toiminud hooneühistu liikmete huvides.

Revidendi arvamus on kujundatud esitatud majandusaasta aruande ning HÜ juhatuse liikmega peetud vestlustel saadud informatsiooni põhjal.

Arli Tõnisson Arli Tõnisson

/Nimi/

/Allkiri/

18.06.2017

/Kuupäev/

Revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69
Kokku	4 004
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 004
Kokku	4 004

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69
Kokku	4 004
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 004
Kokku	4 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	684	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4755742
Mobiiltelefon	+372 55640157
E-posti aadress	saarmets.m@gmail.com