

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu "Slupi"

registrikood: 80073711

tänava/talu nimi, Kihelkonna mnt. 2-13

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 4557607

e-posti aadress: aivo.jurisson@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Slupi põhitegevusalaks on Kuressaares Kihelkonna mnt 2 asuva kortermaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine. Korteriühistu tööd korraldab vastavalt põhikirjale juhatus. Juhatus koosnes aruandeaastal kuuest (6) liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Töötajate arv aruande perioodil oli kaks (2).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	27 200	9 609
Nõuded ja ettemaksed	9 920	7 755
Kokku käibevara	37 120	17 364
Kokku varad	37 120	17 364
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 873	4 262
Kokku lühiajalised kohustused	4 873	4 262
Kokku kohustused	4 873	4 262
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	641	641
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	12 461	10 135
Aruandeaasta tulem	19 145	2 326
Kokku netovara	32 247	13 102
Kokku kohustused ja netovara	37 120	17 364

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	63 814	55 286
Kokku tulud	63 814	55 286
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-40 218	-48 588
Tööjõukulud	-4 452	-4 372
Kokku kulud	-44 670	-52 960
Põhitegevuse tulem	19 144	2 326
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Aruandeaasta tulem	19 145	2 326

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	19 144	2 326
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 165	2 460
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	611	-1 950
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood põhitegevusest	17 591	2 836
Kokku rahavood	17 591	2 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 609	6 773
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 591	2 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 200	9 609

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	641	10 135	10 776
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	641	10 135	10 776
Aruandeaasta tulem	0	2 326	2 326
31.12.2013	641	12 461	13 102
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	641	12 461	13 102
Aruandeaasta tulem	0	19 145	19 145
31.12.2014	641	31 606	32 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Slupi 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Korteriühistu liikmetelt kogutavad hooldustasud ja tasud üldkulude katteks kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 366	3 300
Sotsiaalmaksud	1 086	1 072
Kokku tööjõukulud	4 452	4 372
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	47	47
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2015

Korteriühistu "Slupi" (registrikood: 80073711) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO JÜRISSON	Juhatuseliige	03.06.2015
MEELIS MÄETALU	Juhatuseliige	08.06.2015
VILLI VISKUS	Juhatuseliige	09.06.2015
ARVO KONTKAR	Juhatuseliige	30.06.2015
RITA LILLEMETS	Juhatuseliige	30.06.2015
AARE VOKSEPP	Juhatuseliige	30.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4557607
E-posti aadress	aivo.jurisson@hotmail.com