

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Papiniidu 29

registrikood: 80073183

tänava/talu nimi, Papiniidu tn. 29 - 95

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80022

telefon: +372 4439034, +372 5113019, +372 4424658

e-posti aadress: indreku@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Juhatuse poolt valitud haldaja on läbi viinud möödunud aruandeaastal järgnevad tööd ja tegemised :

1. Igakuuliselt on kogutud informatsioon tarbitud vee, elektri, soojuse kohta ja edastatud see müüjatele. KÜ liikmetele on väljastatud arved, võttes aluseks laekunud arved ja kodukorras kirjapandud põhimõtted.
2. Igal neljapäeval kella 18- 19.ni on toimunud liikmete vastuvõtt koos kassateenusega.
3. KÜ territooriumil on püütud tagada aastaringselt heakord.
4. Suuremateks töödeks 2015.a. oli osaline maja fassaadi ülevärvimine.

Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole. Kokku vahendati teenuseid 81031 euro eest. Haldustasu laekus 11561 eurot, renditulu 856 eurot, tuleml-2893 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 883	4 953
Nõuded ja ettemaksed	15 928	18 392
Kokku käibevara	17 811	23 345
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	69 096	91 003
Kokku põhivara	69 096	91 003
Kokku varad	86 907	114 348
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 713	23 123
Võlad ja ettemaksed	9 617	11 042
Kokku lühiajalised kohustused	33 330	34 165
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	42 981	66 694
Kokku pikaajalised kohustused	42 981	66 694
Kokku kohustused	76 311	100 859
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	7 350	7 350
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 139	2 612
Aruandeaasta tulem	-2 893	3 527
Kokku netovara	10 596	13 489
Kokku kohustused ja netovara	86 907	114 348

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	16 667	14 697
Tulu ettevõtlusest	-238	259
Muud tulud	72	0
Kokku tulud	16 501	14 956
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 342	-3 602
Mitmesugused tegevuskulud	-8 052	-7 827
Kokku kulud	-19 394	-11 429
Põhitegevuse tulem	-2 893	3 527
Aruandeaasta tulem	-2 893	3 527

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 893	3 527
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 463	-1 891
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 424	1 890
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 854	3 526
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-23 123	-22 543
Muud laekumised finantseerimistegevusest	21 907	19 838
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 216	-2 705
Kokku rahavood	-3 070	821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 953	4 132
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 070	821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 883	4 953

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	7 350	2 612	9 962
Aruandeaasta tulem		3 527	3 527
31.12.2014	7 350	6 139	13 489
Aruandeaasta tulem		-2 893	-2 893
31.12.2015	7 350	3 246	10 596

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	113	113
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Ühingu nimi: Korterühistu Papiniidu 29 (registrikood:80073183)

Aruanne perioodiga: 01.01.2015 -31.12.2015

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Kalev Päit

Juhatuse esimees

30.06.16



Aide Rajamets

Juhatuse liige

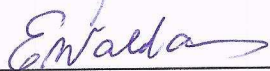
30.06.2016



Evi Valdaru

Juhatuse liige

30.06.16



Meeli Kuura

Juhatuse liige

30.06.16



Raimond Ilp

Juhatuse liige

30.06.16



Allan Korjus

Juhatuse liige

30.06.16



Oleg Laukus

Juhatuse liige

30.06.16



Mart Lööke

Juhatuse liige

30.06.16



Indrek Jürgenstein

Juhatuse liige

30.06.16



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4424658
Telefon	+372 4439034
Mobiiltelefon	+372 5113019
E-posti aadress	indreku@hotmail.ee