

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Tunnel

registrikood: 80071942

tänavatalu nimi, Võidujooksu tn 7c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13621

telefon: +372 53868664

e-posti aadress: tunnelhu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Lisa 9 Revisjoni kontrollakt	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HÜ TUNNEL moodustati 2000.a. Põhitegevus on garazi hooldamine. HÜ TUNNEL oli 2020.a. palgal 3 inimest. Aruandeperioodil arvetati palkadeks kokku 6799 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 482	22 837
Nõuded ja ettemaksed	8 634	6 259
Kokku käibevarad	39 116	29 096
Kokku varad	39 116	29 096
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 273	2 421
Sihtfinantseerimine	32 016	21 176
Kokku lühiajalised kohustised	33 289	23 597
Kokku kohustised	33 289	23 597
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 943	2 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328	654
Kokku omakapital	5 827	5 499
Kokku kohustised ja omakapital	39 116	29 096

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	20 580	21 564
Muud äritulud	324	652
Mitmesugused tegevuskulud	-11 520	-12 504
Tööjõukulud	-9 060	-9 060
Ärikasum (kahjum)	324	652
Muud finantstulud ja -kulud	4	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	328	654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328	654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ TUNNEL 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardidega.

Majandusaasta algas 01. jaanuari 2020. ja lõppes 31. detsember 2020.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalisel vahendite jäägi on inventeeritud, pangakontide jäägid võrreldud pankatega.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutat HÜ TUNNEL bilansis ei ole.

Tulud

Tulude, kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud tulude ja kulude aruannet, kus juures kirjete järjekord on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeem nr.1. Tulud ja kulud kirjendatud tekkepähiselt, tulude ja kuludevastavuse printsiibist lahtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ TUNNEL vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuste tulemust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	30 482	22 837
Kokku raha	30 482	22 837

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 463	8 463
Ostjatelt laekumata arved	8 463	8 463
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	171	171
Viitlaekumised	171	171
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 634	8 634
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 882	5 882
Ostjatelt laekumata arved	5 882	5 882
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	309	309
Muud nõuded	68	68
Viitlaekumised	68	68
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 259	6 259

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	406	406
Maksuvõlad	309	309
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	558	558
Muud saadud ettemaksed	558	558
Kokku võlad ja ettemaksed	1 273	1 273
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 153	1 153
Maksuvõlad	309	309
Muud võlad	3	3
Muud viitvõlad	3	3
Saadud ettemaksed	956	956
Muud saadud ettemaksed	956	956
Kokku võlad ja ettemaksed	2 421	2 421

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 580	21 564
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 580	21 564
Kokku müügitulu	20 580	21 564
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK kood 68321	20 580	21 564
Kokku müügitulu	20 580	21 564

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	-1 004	-1 004
Elektrienergia	-1 004	-1 004
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 412	-1 413
Remonditööd	0	-2 862
Haldustööd ja hooldustööd	-9 104	-7 225
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 520	-12 504

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-6 799	-6 799
Sotsiaalmaksud	-2 261	-2 261
Kokku tööjõukulud	-9 060	-9 060
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 639	4 639

REVISJONI KONTROLLAKT

Hooneühistu Tunnel reg. nr 80071942 2020.a. majandusaasta aruande kohta

Revisjoni käigus oli kontrollitud HÜ Tunnel 2019. majandusaasta aruanne, mis sisaldab tegevus- ja raamatupidamisaasta aruannet. Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et majandusaasta aruanne ei sisaldaks olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Raamatupidamise aastaaruandes on kontrollitud:

1. HÜ Tunnel majandusaasta aruanne 2020.a
2. Käibe-saldoandmikud
3. Hankijate arved
4. Töötasud ja maksud
5. Panga väljavõtted
6. Avansiaruanded
7. Arveldused hooneühistu liikmetega

RAHA

Raha ja selle ekvivalendid on kajastatud õigesti.
Kogu arveldus teostatakse läbi Swedbank'i.
Swedbank'i saldo seisuga 31.12.2019. on 30482 eurot.
Kassa saldo seisuga 31.12.2019. on 0 euro.

NÕUDED JA ETTEMAKSED

Nõuete saldo koosneb hooneühistu liikmete laekumata summadest, mis on kokku 5890,92 eurot.
Hooneühistu liikmete ettemaks on 558,36 eurot.

Nõuete saldo hooneühistesele

Dukser HÜ	532,67 eur
Ret HÜ	995,80 eur
Summuti HÜ	40,03 eur
Suvis HÜ	1072,15 eur
Kokku	2640,65 eur
Ettemaks	
Karjaar HÜ	68,69 eur

VÕLAD JA ETTEMAKSED

Koosneb seisuga 31.12.2020:

Võlad hankijatele detsembri kuu eest kokku 409,25 eurot, mis makstud Jaanuaris 2021.

Maksuvõlad	0 eurot
------------	---------

Võlad töövõtjatele	0 eurot
--------------------	---------

KOKKU	406,25 eurot
-------	--------------

LIIKMETE TASUD

Aastal 2019. hooneühistu liikmetele olid esitatud arved summas 29172 eurot.
Makstud koos võlgnevusega 2019 a. 23840 eur.

TEGEVUSKULUD

Aruandeperioodil on kulutatud tegevuskuludeks 11520 eurot. Kõik kulud on tõendatud algdokumentidega ja/või üld- ning juhatuse koosolekute protokollidega.

TÖÖJÕUKULUD

Aruandeperioodil on kulutatud tööjõukuludeks 9060 eurot. Kõik töötasud on tõendatud vastavate lepingute ja üld- ning juhatuse koosolekute protokollidega.

JÄRELDUS:

Raamatupidamise osa:

Kokkuvõtteks võib kinnitada, et 2020.a majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2020. - 31.12.2020. kohta, ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Majandusaasta aruandes sisalduv finantsinfo vastab raamatupidamise aruandluse andmetele. Arved hooneühistu liikmetele olid arvestatud õigesti.

Maksed hankijatele, töövõtjatele, Maksu- ja Tolliametile olid teostatud tähtajaks.

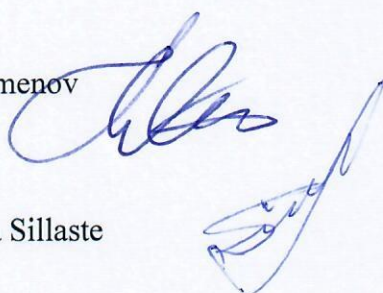
Revisjoni kontroll ei tuvastanud vaadeldud perioodil olulisi põhjendamata tehtud kulutusi.

Märkused: puuduvad

Tallinn 01.05.2021.a.

Revisjoni kontrolli teostas: HÜ Tunnel revisjoni komisjoni liige

Igor Pimenov



Tamara Sillaste

Dmitri Sokolov

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

Hooneühistu Tunnel (registrikood: 80071942) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LEETS	Juhatuse liige	28.06.2021
Resolutsioon:	Hooneühistu KORDUV üldkoosolek 03.06.2021a. otsusega protokoll nr.11 majandusaruanne kinnitada.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328
Kokku	3 271
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 271
Kokku	3 271

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	20580	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53868664
E-posti aadress	tunnelhu@hotmail.ee