

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Aiandusühistu Teras

registrikood: 80071929

küla: Laulasmaa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76702

e-posti aadress: aiandusyhistu.teras@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 10 Muud tulud	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Teras tegevuse põhilisteks eesmärkideks on:			
Harjumaal Laulasmaal ühistule kuuluva vara haldamine, krundiomanikele teenuste osutamine,			
üldkommunikatsioonide korrashoidmine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	825	1 775	2
Nõuded ja ettemaksed	5 182	4 833	3
Kokku käibevara	6 007	6 608	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 139	15 969	5
Kokku põhivara	14 139	15 969	
Kokku varad	20 146	22 577	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 199	67	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 199	67	
Kokku kohustused	1 199	67	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 424	2 424	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	20 086	18 746	
Aruandeaasta tulem	-3 563	1 340	
Kokku netovara	18 947	22 510	
Kokku kohustused ja netovara	20 146	22 577	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 000	6 000	8
Tulu ettevõtlusest	878	1 326	9
Muud tulud	286	481	10
Kokku tulud	7 164	7 807	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-8 898	-4 961	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 830	-1 509	
Kokku kulud	-10 728	-6 470	
Põhitegevuse tulem	-3 564	1 337	
Finantstulud ja -kulud	1	3	13
Aruandeaasta tulem	-3 563	1 340	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	5 432	7 169	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 482	723	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 865	-8 937	
Laekunud intressid	1	3	
Kokku rahavood põhitegevusest	-950	-1 042	
Kokku rahavood	-950	-1 042	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 775	2 817	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-950	-1 042	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	825	1 775	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	2 424	18 746	21 170
Aruandeaasta tulem		1 340	1 340
31.12.2011	2 424	20 086	22 510
Aruandeaasta tulem		-3 563	-3 563
31.12.2012	2 424	16 523	18 947

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Teras 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahana on aruandes ära toodud aiandusühistu arvelduskonto jääk Swedpangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad ja nõuded liikmete vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekuvaid, eelnevalt kuludesse kantud nõudeid ei olnud. Ostjateks on ühistu naabruses asuvad ühistult vett ja elektrit ostvad teised ühistud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 127.82 eurost.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 127,28

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	12
Masinaid ja seadmed	8

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aiandusühistu liikmed ja juhatus.

Tulud

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- b) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on raamatupidamises kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	825	1 775
Kokku raha	825	1 775

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 182	5 182		
Ostjatelt laekumata arved	5 182	5 182		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 182	5 182		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 833	4 833		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	5 182	4 833
Kinnistuomanikelt laekumata arved	5 182	4 229
Ostjatelt laekumata arved	0	604
Kokku nõuded ostjate vastu	5 182	4 833

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	1 624	2 933	10 119	10 119	14 676
Akumuleeritud kulum		-235	-809	-809	-1 044
Jääkmaksumus	1 624	2 698	9 310	9 310	13 632
Ostud ja parendused		3 846			3 846
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 846			3 846
Amortisatsioonikulu		-244	-1 265	-1 265	-1 509
31.12.2011					
Soetusmaksumus	1 624	6 779	10 119	10 119	18 522
Akumuleeritud kulum		-479	-2 074	-2 074	-2 553
Jääkmaksumus	1 624	6 300	8 045	8 045	15 969
Amortisatsioonikulu		-565	-1 265	-1 265	-1 830
31.12.2012					
Soetusmaksumus	1 624	6 779	10 119	10 119	18 522
Akumuleeritud kulum		-1 044	-3 339	-3 339	-4 383
Jääkmaksumus	1 624	5 735	6 780	6 780	14 139

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 016	1 016		
Maksuvõlad	42	42		
Muud võlad	41	41		
Muud viitvõlad	41	41		
Saadud ettemaksed	100	100		
Muud saadud ettemaksed	100	100		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 199	1 199		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	67	67		
Kokku võlad ja ettemaksed	67	67		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Eesti Energia AS	96	35
Rahandusministeerium	920	0
Keskkonnaamet	0	32
Kokku võlad tarnijatele	1 016	67

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2012	2011
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	3 336	4 335
Veevarustus	2 664	1 665
Kokku liikmetelt saadud tasud	6 000	6 000

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2012	2011
Vee ja elektri müük	878	1 326
Kokku tulu ettevõtlusest	878	1 326

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	272	481
Postitasud	14	0
Kokku muud tulud	286	481

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	1 937	961
Elektrienergia	341	617
Kütus	1 596	344
Mitmesugused bürookulud	50	36
Uurimis- ja arengukulud	1 309	177
Riiklikud ja kohalikud maksud	108	82
Niitmise teenus	0	350
Valveteenus	419	313
Pumpla kindlustus	123	122
Vee erikasutustasu	181	297
Raamatupidamisteenus	160	0
Sõiduauto kompensatsioon	2 048	2 260
Remondikulud	1 367	0
Kruusa ost	1 191	0
Muud	5	363
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 898	4 961

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil aiandusühistul palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1	3
Muud intressitulud	1	3
Kokku finantstulud ja -kulud	1	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2013

Aiandusühistu Teras (registrikood: 80071929) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SELL	Juhatuse liige	18.06.2013
KAIDO KINDEL	Juhatuse liige	19.06.2013
MARGUS KÕRVEN	Juhatuse liige	20.06.2013
INGRID PLADO	Juhatuse liige	26.06.2013
AADU NOOT	Juhatuse liige	26.07.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	Jah
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aiandusyhistu.teras@gmail.com