

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Aiandusühistu Teras

registrikood: 80071929

küla: Laulasmaa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76702

e-posti aadress: aiandusyhistu.teras@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Muud võlad	12
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 12 Muud tulud	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Teras tegevuse põhilisteks eesmärkideks on Harjumaal Laulasmaal ühistule kuuluva vara haldamine krundiomanikele ja naabruses asuvatele ühistutele teenuste osutamine, üldkommunikatsioonide korrashoidmine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Aiandusühistu tegevust juhib ja esindab juhatus. Juhatus on 5 liikmeline. Juhatuse tööd korradab juhatus esimees.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 2013.a.majandusaasta kohta.

2013.a. osutati teenuseid ja tasuti põhitegevusega seotud kulutusi järgmiselt:

a) krundiomanikele 4500.- eurot,

b) naabruses asuvale ühistule 1539.- eurot,

c) muu 13.- eurot.

Üldkommunikatsioonide korrashoiue ja tehnohooldusele kulutati 497.- eurot.

Veeuuringute ja vee erikasutuse eest tasuti kokku 338.- eurot.

Pumpla valveteenuse ja kindlustuse eest tasuti kokku 578.-eurot

Tasusid juhatus liikmetele töö eest, mida käsitatakse palgakuluna , aruandeperioodil arvestatud ei ole.

2014.aastal on plaanis jätkata põhitegevusega ja alustada amortiseerunud veetorustiku osalise ümberehitamisega vastavalt rahaliste vahendite olemasolule.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 227	825	2
Nõuded ja ettemaksed	5 430	5 182	3;4;5
Kokku käibevara	6 657	6 007	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 309	14 139	6
Kokku põhivara	12 309	14 139	
Kokku varad	18 966	20 146	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	78	1 199	5;7;8;9
Kokku lühiajalised kohustused	78	1 199	
Kokku kohustused	78	1 199	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 424	2 424	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	16 523	20 086	
Aruandeaasta tulem	-59	-3 563	
Kokku netovara	18 888	18 947	
Kokku kohustused ja netovara	18 966	20 146	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 400	6 000	10
Tulu ettevõtlusest	1 552	878	11
Muud tulud	375	286	12
Kokku tulud	7 327	7 164	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 556	-8 898	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 830	-1 830	6
Kokku kulud	-7 386	-10 728	
Põhitegevuse tulem	-59	-3 564	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	15
Aruandeaasta tulem	-59	-3 563	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	5 469	5 432	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 510	1 482	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 577	-7 865	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	402	-950	
Kokku rahavood	402	-950	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	825	1 775	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	402	-950	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 227	825	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	2 424	20 086	22 510
Aruandeaasta tulem		-3 563	-3 563
31.12.2012	2 424	16 523	18 947
Aruandeaasta tulem		-59	-59
31.12.2013	2 424	16 464	18 888

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Teras 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahana on aruandes ära toodud aiandusühistu arvelduskonto jääk Swedpangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad ja nõuded liikmete vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõudeid ei olnud. Ostjateks on ühistu naabruses asuvad ühistult vett ja elektrit ostvad teised ühistud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 127.82 eurost.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 127.82

Tulud

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- b) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on raamatupidamises kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksude arvestuses on lähtutud aruandeaastal kehtinud maksumääradest ja maksutariifidest ning maksude tasumise tähtaegadest Maksu- ja Tolliametile.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aiandusühistu liikmed ja juhatus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 227	825

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 430	5 430	4
Ostjatelt laekumata arved	5 430	5 430	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 430	5 430	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 182	5 182	4
Ostjatelt laekumata arved	5 182	5 182	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 182	5 182	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 430	5 182	3
Kinnistuomanikelt laekumata arved	5 393	5 182	
Muud lühiajalised nõuded ostjate vastu	37	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	5 430	5 182	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37	42

Muude maksuvõlgade all on kajastatud 2012.a. ja 2013.a. IV kvartali vee erikasutusõiguse deklaratsioonijärgset maksu Maksu- ja Tolliametile, mille maksetähtaeg on jaanuaris. Vaata ka lisa 7.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	1 624	6 779	10 119	10 119	18 522
Akumuleeritud kulum		-479	-2 074	-2 074	-2 553
Jääkmaksumus	1 624	6 300	8 045	8 045	15 969
Amortisatsioonikulu		-565	-1 265	-1 265	-1 830
31.12.2012					
Soetusmaksumus	1 624	6 779	10 119	10 119	18 522
Akumuleeritud kulum		-1 044	-3 339	-3 339	-4 383
Jääkmaksumus	1 624	5 735	6 780	6 780	14 139
Amortisatsioonikulu		-565	-1 265	-1 265	-1 830
31.12.2013					
Soetusmaksumus	1 624	6 779	10 119	10 119	18 522
Akumuleeritud kulum		-1 609	-4 604	-4 604	-6 213
Jääkmaksumus	1 624	5 170	5 515	5 515	12 309

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5	5			8
Maksuvõlad	37	37			5
Muud võlad	36	36			9;16
Muud viitvõlad	36	36			
Saadud ettemaksed	0	0			
Muud saadud ettemaksed	0	0			
Kokku võlad ja ettemaksed	78	78			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 016	1 016			8
Maksuvõlad	42	42			5
Muud võlad	41	41			9;16
Muud viitvõlad	41	41			
Saadud ettemaksed	100	100			
Muud saadud ettemaksed	100	100			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 199	1 199			

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Eesti Energia AS	5	96	7
Rahandusministeerium	0	920	
Kokku võlad tarnijatele	5	1 016	7

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	36	36			7
Kohustused seotud osapoolte ees	36	36			16
Kokku muud võlad	36	36			7

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	41	41			7
Kohustused seotud osapoolte ees	41	41			16
Kokku muud võlad	41	41			7

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 984	3 336
Veevarustus	3 416	2 664
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 400	6 000

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2013	2012
Vee ja elektri müük	1 552	878
Kokku tulu ettevõtlusest	1 552	878

Lisa 12 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	280	272
Postitasud	95	14
Kokku muud tulud	375	286

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	1 508	1 937
Elektrienergia	526	341
Kütus	982	1 596
Mitmesugused bürookulud	45	50
Uurimis- ja arengukulud	73	1 309
Riiklikud ja kohalikud maksud	108	108
Niitmise teenus	0	0
Valveteenus	443	419
Pumpla kindlustus	135	123
Vee erikasutustasu	265	181
Raamatupidamisteenus	160	160
Sõiduauto kompensatsioon	2 304	2 048
Jooksvad remondikulud ja tehnohooldus	497	1 367
Killustiku ost	0	1 191
Riigilõivud	13	0
Pangateenused	5	5
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 556	8 898

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandperioodil aiandusühistul palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2013	2012
Panga intressitulud	0	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	1

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	29	25

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36	41

Tasusid ja muid olulisi soodustusi tegevjuhtkonnale aruandeperioodil tehtud töö eest, mida käsitatakse palgakuluna arvestatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2014

Aiandusühistu Teras (registrikood: 80071929) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SELL	Juhatuse liige	19.06.2014
KAIDO KINDEL	Juhatuse liige	25.06.2014
MARGUS KÕRVEN	Juhatuse liige	27.06.2014
INGRID PLADO	Juhatuse liige	30.06.2014
AADU NOOT	Juhatuse liige	06.10.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	Jah
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aiandusyhistu.teras@gmail.com