

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Raudtee 122

registrikood: 80070753

tänavatalu nimi, Raudtee 122
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10919

maakond: Harju maakond

telefon: 6 722 587

faks:

e-posti aadress: tiina.kalda.003.@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ tegeleb liikmetele kuuluva kinnisasja hooldamise ja haldamisega.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele juhatuse liikme tasu ei ole makstud.

Palgalisi töötajaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Raudtee 122 juhatus deklareerib oma vastutust 2009 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Raudtee 122 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3.Korteriühistu Raudtee 122 on jätkuvalt tegutsev.

Tiina Kalda

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	16 182	21 387
Kokku käibevara	16 182	21 387
Kokku varad	16 182	21 387
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	15 477	20 684
Kokku lühiajalised kohustused	15 477	20 684
Kokku kohustused	15 477	20 684
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	700	700
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3	
Aruandeaasta tulem	2	3
Kokku netovara	705	703
Kokku kohustused ja netovara	16 182	21 387

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	94 314	140 706
Kokku tulud	94 314	140 706
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-94 314	-140 706
Kokku kulud	-94 314	-140 706

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 207	-40 809
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 207	-40 809
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	2	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	3
Kokku rahavood	-5 205	-40 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 387	62 193
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 205	-40 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 182	21 387

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	700		700
Aruandeaasta tulem		3	3
31.12.2008	700	3	703
Aruandeaasta tulem		2	2
31.12.2009	700	5	705

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas,. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

2008 ja 2009 aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

2008 ja 2009 aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Raudtee 122 (registrikood: 80070753) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA KALDA	Juhatuse liige	30.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiina.kalda.003@mail.ee