

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu

registrikood: 80069359

telefon: +372 53475577

e-posti aadress: kristi.tammlukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Saue 13c alustas tegevust 1999.aastal.

Tegevuse eesmärk on Saue 13c elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus töötab vabatahtlikkuse põhimõttel ja palgalisi töötajaid ei ole.

2023.a suuremahulisi ehitus- ja remonttöid ei tehtud ning ühistu tegeles vaid kommunaalmaksete vahendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 134	700
Nõuded ja ettemaksed	274	218
Kokku käibevarad	1 408	918
Kokku varad	1 408	918
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	266	162
Kokku lühiajalised kohustised	266	162
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 137	751
Kokku pikaajalised kohustised	1 137	751
Kokku kohustised	1 403	913
Netovara		
Kokku netovara	5	5
Kokku kohustised ja netovara	1 408	918

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 849	1 853
Kokku tulud	1 849	1 853
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 849	-1 853
Kokku kulud	-1 849	-1 853
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 179	1 777
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 745	-1 820
Kokku rahavood põhitegevusest	434	-43
Kokku rahavood	434	-43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	700	743
Raha ja raha ekvivalentide muutus	434	-43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 134	700

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2021		5
31.12.2022		5
31.12.2023		5

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Saue tn 13c raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt1	350 EUR
krt2	137 EUR
krt3	131 EUR
krt4	210 EUR
krt5	291 EUR
krt6	242 EUR
krt7	223 EUR
krt8	365 EUR
Kokku:	1949 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2024

Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu (registrikood: 80069359) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI TAMM-LUKK	Juhatuse liige	21.06.2024