

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**

ärinimi või sihtasutuse nimi: Vanemuise 75 Korterühistu

**registrikood:** 80070799

tänava/talu nimi, Vanemuise 75  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

**vald:**

**postsihtnumber:**

**maakond:** Harju maakond

**telefon:**

**faks:**

**e-posti aadress:**

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |

## Tegevusaruanne

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttest töötajaid.

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud. Muid olulisi soodustusi ei ole ettevõtte juhtkonnale arvestanud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                         | 31.12.2010   | 31.12.2009   |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                   |              |              |
| Käibevara                               |              |              |
| Raha                                    | 2 905        | 3 410        |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>2 905</b> | <b>3 410</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>2 905</b> | <b>3 410</b> |
|                                         |              |              |
| Kohustused ja netovara                  |              |              |
| Netovara                                |              |              |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 3 410        |              |
| Aruandeaasta tulem                      | -505         | 3 410        |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>2 905</b> | <b>3 410</b> |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>2 905</b> | <b>3 410</b> |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                           | 2010          | 2009            |
|-----------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| Tulud                                                     |               |                 |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 957           | 125 500         |
| Muud tulud                                                |               | 7 628           |
| <b>Kokku tulud</b>                                        | <b>957</b>    | <b>133 128</b>  |
|                                                           |               |                 |
| Kulud                                                     |               |                 |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud |               | -127 647        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 | -1 462        | -2 096          |
| <b>Kokku kulud</b>                                        | <b>-1 462</b> | <b>-129 743</b> |
|                                                           |               |                 |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                           | <b>-505</b>   | <b>3 385</b>    |
| Finantstulud ja -kulud                                    |               | 25              |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>-505</b>   | <b>3 410</b>    |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2010        | 2009         |
|---------------------------------------------------|-------------|--------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                    |             |              |
| Põhitegevuse tulem                                | -505        | 3 385        |
| Laekunud intressid                                |             | 25           |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>              | <b>-505</b> | <b>3 410</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-505</b> | <b>3 410</b> |
|                                                   |             |              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 3 410       | 0            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-505</b> | <b>3 410</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 2 905       | 3 410        |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| Aruandeaasta tulem | 3 410               | 3 410          |
| <b>31.12.2009</b>  | 3 410               | 3 410          |
|                    |                     |                |
| Aruandeaasta tulem | -505                | -505           |
| <b>31.12.2010</b>  | 2 905               | 2 905          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ Vanemuise 75 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |                   |                   |
|                                         | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 15                | 15                |
|                                         |                   |                   |

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud.



## Aruande digitaalallkirjad

Vanemuise 75 Korterühistu (registrikood: 80070799) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JÜRI JAANIS        | Juhatuse liige     | 02.06.2011           |
| JOEL RANDLA        | Juhatuse liige     | 09.06.2011           |
| MATTI IRVAL        | Juhatuse liige     | 09.06.2011           |
| MIHKEL MÕISNIK     | Juhatuse liige     | 09.06.2011           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| E-posti aadress | jyri.handelman@mail.ee |