

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Nõmme linnaosa, Vanemuise tn 75 korteriühistu

registrikood: 80070799

e-posti aadress: jyri.handelman@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Vanemuise 75 põhitegevusalaks on elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine.

Korteriühistu tööd korraldab KÜ juhatus. Juhatus koosneb 2. liikmest

2017 aastal KÜ Vanemuise 75 ei ole tehtud remonditöid.

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Juhatus hinnangul on KÜ Vanemuise 75 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2017.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 348	7 266
Kokku käibevarad	7 348	7 266
Kokku varad	7 348	7 266
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 297	7 215
Kokku lühiajalised kohustised	7 297	7 215
Kokku kohustised	7 297	7 215
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	51	51
Kokku netovara	51	51
Kokku kohustised ja netovara	7 348	7 266

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	218	0
Kokku tulud	218	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-218	0
Kokku kulud	-218	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	82	260
Kokku rahavood põhitegevusest	82	260
Kokku rahavood	82	260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 266	7 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82	260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 348	7 266

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	51	51
Aruandeaasta tulem	0	0
31.12.2016	51	51
Aruandeaasta tulem	0	0
31.12.2017	51	51

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Vanemuise 75 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 14	300 EUR
Kokku:	300 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

Tallinn, Nõmme linnaosa, Vanemuise tn 75 korteriühistu (registrikood: 80070799) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JAANIS	Juhatuse liige	15.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri.handelman@mail.ee