

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Vanemuise tn 75 korteriühistu

registrikood: 80070799

e-posti aadress: mihkel.moisnik@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Vanemuise 75 põhitegevusalaks on elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine.

Korteriühistu tööd korraldab KÜ juhatus. Juhatus koosneb 2. liikmest

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Juhatuse hinnangul on KÜ Vanemuise 75 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2018.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 600	7 348
Kokku käibevarad	4 600	7 348
Kokku varad	4 600	7 348
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 558	7 297
Kokku lühiajalised kohustised	4 558	7 297
Kokku kohustised	4 558	7 297
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	51	51
Aruandeaasta tulem	-9	0
Kokku netovara	42	51
Kokku kohustised ja netovara	4 600	7 348

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 374	218
Kokku tulud	1 374	218
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 374	-218
Mitmesugused tegevuskulud	-9	0
Kokku kulud	-1 383	-218
Põhitegevuse tulem	-9	0
Aruandeaasta tulem	-9	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-9	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	82
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-2 739	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 748	82
Kokku rahavood	-2 748	82
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 348	7 266
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 748	82
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 600	7 348

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	51	51
Aruandeaasta tulem	0	0
31.12.2017	51	51
Aruandeaasta tulem	-9	-9
31.12.2018	42	42

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Vanemuise 75 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Vanemuise 75 - 14	275 EUR
Kokku:	275 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Tallinn, Vanemuise tn 75 korteriühistu (registrikood: 80070799) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL MÕISNIK	Juhatuse liige	26.06.2020
TÕNU PIISEL	Juhatuse liige	27.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mihkel.moisnik@eesti.ee