

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Kaare 6 Elamu Korteriühistu

registrikood: 80070581

tänavanimi: Kaare 6

maja number:

alevik: Kaiu alevik

vald: Kaiu vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79301

telefon: +372 5209521

e-posti aadress: janno@arcanova.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kaare 6 Elamu Korterühistu on asutatud 16.märts 1994.a.

Korterühistu tegeleb korterite mõttelise osa majandamisega ühistu liikmetelt laekuvate vahendite arvel.

Kaare 6 Elamu Korterühistu tegevust juhib kolmeliikmeline juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 214	3 076
Nõuded ja ettemaksed	2 613	1 548
Kokku käibevara	6 827	4 624
Kokku varad	6 827	4 624
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	115	100
Kokku lühiajalised kohustused	115	100
Kokku kohustused	115	100
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	64	64
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 460	2 781
Aruandeaasta tulem	2 188	1 679
Kokku netovara	6 712	4 524
Kokku kohustused ja netovara	6 827	4 624

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 199	3 199
Muud tulud	101	0
Kokku tulud	3 300	3 199
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 112	-1 227
Muud kulud	0	-293
Kokku kulud	-1 112	-1 520
Põhitegevuse tulem	2 188	1 679
Aruandeaasta tulem	2 188	1 679

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 188	1 679
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	-1	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 049	-649
Kokku rahavood põhitegevusest	1 138	1 030
Kokku rahavood	1 138	1 030
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 076	2 046
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 138	1 030
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 214	3 076

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	64	2 781	2 845
Aruandeaasta tulem		1 679	1 679
31.12.2014	64	4 460	4 524
Aruandeaasta tulem		2 188	2 188
31.12.2015	64	6 648	6 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kaare 6 Elamu Korterühistu 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava

on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulud

Tulud võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonna liikmeid ning tegevjuhtkonna liikmete lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	4 214	3 076
Kokku raha	4 214	3 076

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	2 386	1 548
Kokku nõuded ostjate vastu	2 386	1 548

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kommunaateenused	115	100
Kokku võlad tarnijatele	115	100

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ei olnud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	2 386	1 548

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
puuduvad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

Kaare 6 Elamu Korteriühistu (registrikood: 80070581) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA HEINSAAR	Juhatuse liige	05.10.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209521
E-posti aadress	janno@arcanova.ee