

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Vilde 87a

registrikood: 80070517

tänavatalu nimi, Vilde 87a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12911

telefon: +372 6547140

e-posti aadress: Hooneyhistu.Vilde.87a@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vilde 87A tegutseb iseseisvalt. Tegevuse eesmärk on garaaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	405	552
Nõuded ja ettemaksed	486	134
Kokku käibevara	891	686
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	2 237	2 237
Kokku põhivara	2 237	2 237
Kokku varad	3 128	2 923
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-15	45
Kokku lühiajalised kohustused	-15	45
Kokku kohustused	-15	45
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322	373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265	-51
Kokku omakapital	3 143	2 878
Kokku kohustused ja omakapital	3 128	2 923

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	480	307
Muud ärikulud	-215	-358
Kokku ärikasum (-kahjum)	265	-51
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	265	-51
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265	-51

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	265	-51
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-352	-96
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-60	43
Kokku rahavood äritegevusest	-147	-104
Kokku rahavood	-147	-104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	552	656
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-147	-104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	405	552

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	373	2 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-51	-51
31.12.2010	2 556	322	2 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)		265	265
31.12.2011	2 556	587	3 143

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vilde 87A

Äriregistri number 80070517

Aadress Vilde tee 87A

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2011

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2011

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool

Raha

Rahaks loetakse vahendeid pangas ja deposiidikontol

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle tööeast

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2016

Hooneühistu Vilde 87a (registrikood: 80070517) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANDO RIISIKAMP	Juhatuse liige	06.07.2016
MERJE AUNASTE	Juhatuse liige	07.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265
Kokku	587
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	587
Kokku	587

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265
Kokku	587
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	587
Kokku	587

Hooneühistu Vilde 87A otsustas jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	480	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6547140
E-posti aadress	Hooneyhistu.Vilde.87a@eesti.ee