

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Vilde 87a

registrikood: 80070517

tänava/talu nimi, Vilde 87a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12911

telefon: +372 6547140

e-posti aadress: Hooneyhistu.Vilde.87a@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vilde 87A tegutseb iseseisvalt. Tegevuse eesmärk on garaaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	835	1 035
Nõuded ja ettemaksed	32	221
Kokku käibevara	867	1 256
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	2 237	2 237
Kokku põhivara	2 237	2 237
Kokku varad	3 104	3 493
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	10	5
Kokku lühiajalised kohustused	10	5
Kokku kohustused	10	5
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	932	760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-394	172
Kokku omakapital	3 094	3 488
Kokku kohustused ja omakapital	3 104	3 493

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	0	480
Muud äritulud	0	1
Muud ärikulud	-394	-309
Kokku ärikasum (-kahjum)	-394	172
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-394	172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-394	172

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-394	172
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	189	-54
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	13
Kokku rahavood äritegevusest	-200	131
Kokku rahavood	-200	131
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 035	904
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-200	131
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	835	1 035

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	760	3 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)		172	172
31.12.2013	2 556	932	3 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-394	-394
31.12.2014	2 556	538	3 094

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vilde 87A

Äriregistri number 80070517

Aadress Vilde tee 87A

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2014

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2014

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool

Raha

Rahaks loetakse vahendeid pangas ja deposiidikontol

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle tööeast

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.10.2016

Hooneühistu Vilde 87a (registrikood: 80070517) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERJE AUNASTE	Juhatuse liige	11.10.2016

Revisjoni arvamus Hooneühistu Vilde 87a
2014. majandusaasta aruande kohta

Revideeritav majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2014 - 31.12.2014. a. kohta.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2014. a.

Tallinnas, 27.10.2016



Hando Riisikamp
HÜ Vilde 87a revident

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-394
Kokku	538
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	538
Kokku	538

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-394
Kokku	538
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	538
Kokku	538

Hooneühistu Vilde 87A juhatus otsustas katta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6547140
E-posti aadress	Hooneyhistu.Vilde.87a@eesti.ee