

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST

registrikood: 80069796

tänavatänu/talu nimi, Tallinna mnt 56-32
maja ja korteri number:

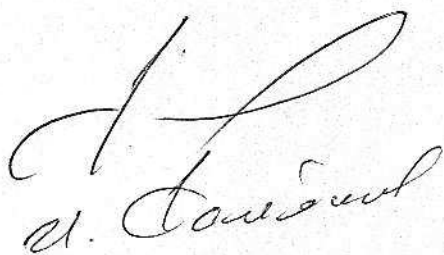
linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21005

telefon: +372 3570079

e-posti aadress: igor.semjonov@energia.ee


Igor Semjonov

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8
Vandeauditiitori aruanne	9



A. Tamosalu

Tegevusaruanne

HOONEÜHESTU NARVA Automobiliist (registrikood 80069796) kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna kinnitatud 10.10.2007 a. HOONEÜHESTU NARVA Automobiliist 159 garaazi poksid ja 1 garaaz poks avaliku. Kaesolev aruanne on koostatud perioodi kohta alates 01.01.2016 a. kuni 31.12.2016 a. s.t. 12 kuu est.

Aruandes on kasjatatud ka majandustehingud, mis toimusid enne registreerimis, asutamiskulude, osamaksude, kogumine ja tasumine.

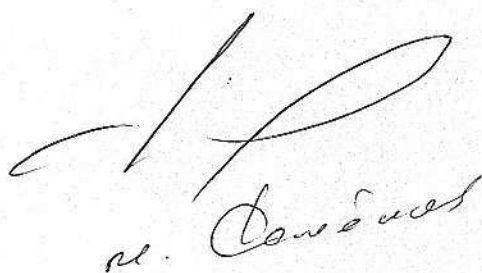
Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 4902.10 euro ja kulud olid 4084,48 euro.

Aruandeaasta kahjum 817,62 euro.

1. jaanuariks 2017 a. HOONEÜHESTU NARVA Automobiliist kassajäk käsi on 796,89 euro. Pangijääk 24,70 euro.

Võlgnevuse Maksu- ja Tolliamet 24 euro (maamaks). Nimetatud tehingud kajastuvad bilanssi algseisus. HOONEÜHESTU NARVA Automobiliist tööd korraldab juhatus. Juhatus in 1 liikmiline.

Põhivara ei ole.



re. C. S. S. S.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Varad			
Käibevarad			
Raha	822	4	8
Nõuded ja ettemaksed	2 158	0	
Kokku käibevarad	2 980	4	8
Kokku varad	2 980	4	8
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Muu omakapital	2 158	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4	8	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	818	-4	
Kokku omakapital	2 980	4	
Kokku kohustised ja omakapital	2 980	4	

A. P.
W. Lawrence

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	4 902	4 580
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 084	-4 584
Ärikasum (kahjum)	818	-4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	818	-4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	818	-4



V. Lendel

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistavaga tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiõuded on kehtestatud.

Raamatupidamise seaduses ning mida täendavad EV raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Kanne Õhistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikme majanduslikke huvi läbi ühiste majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ida-Virumaa, Narva, Kere 52, ning selle osaks oleva hoone omamisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlasmääratud osale, s.o. garaaziboksides ainukasutust.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

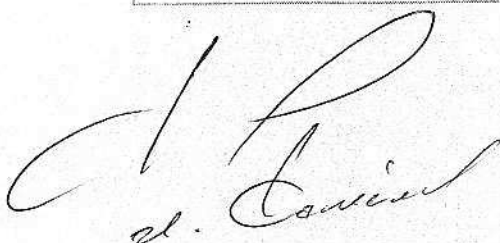
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 158	2 158		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 158	2 158		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	0	0

Lisa 3 Osakapital

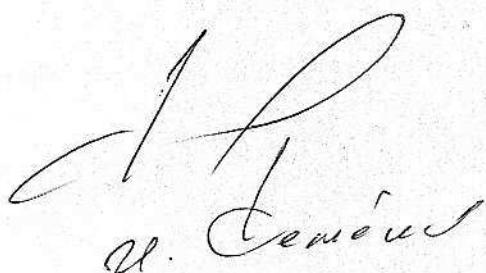
(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	-2 500	-2 500



Lisa 4 Tööjõukulud
(eurodes)

	2016	2015
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1



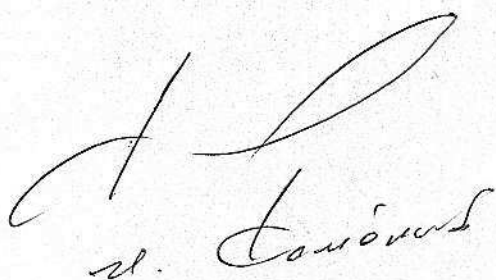
A. Lemm

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2017

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SEMJONOV	Juhatuses liige	06.07.2017

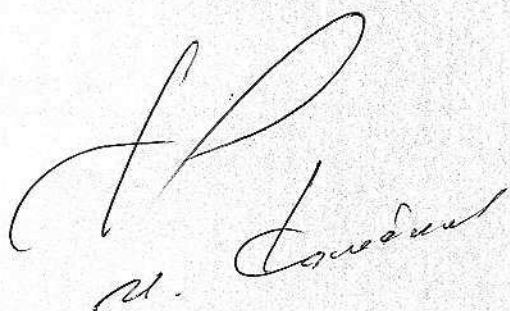


Игорь Семёнов

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	818
Kokku	822
Jaotamine	
Kokku	822


M. Lõndmaa

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3570079
E-posti aadress	igor.semjonov@energia.ee



Handwritten signature, likely of Igor Semjonov, in black ink.

Töend audit

Revosjonikomisjoni seadus

Organosatsioon: HÜ Narva Automobilist reg. nr. 80069769

Auditeeritud periood: 05.04.2017-19.04.2017

Revosjonikomisjoni

Andrei Hruljov isik. 36704083734

Narva

19.04.2017 a.

Solid viis kontrollida pangakonto väljavõtteid, müüja arveid, avansiaruannete.

Et kontrollida revisjonikomisjoni järgmised dokumendid olid kättesaadavad:

1. Raamatupidamisdokumentatsioon:

Bank kogunenud edusammud, arved lisada, avansiaruannete, avaldused, tasakaalu.

2. Dokumendid töökorraldust:

Leping teenuse organisatsioonid, lepingute ja aktide kohta remonditööd. üldkoosoleku garaaži ühistu protokoll.

Audit pangaoperatsioonide.

Eesmärgiks test operatsiooni on pank pangakonto väljavõtte koos Swedbank.

Saldo 01.01.2016a. oli - 0.00 eurot

See sai aruandeperioodil saadud raha HÜ Automobilist 700.00 euro

Aja eest makstakse 675.30 euro

sealhulgas:

pangandus 1.62 euro

Turvalisus Garage (Ural –Auto HÜ) 624.00 euro

Prügikoristus (Ekovir OÜ) 49.68 euro

Saldo 31.12.2016 24.70 euro

Raha olemasolu kontrollib kassaaparaat:

Bilanss 01.01.2016 3.97 euro

Saanud sissemakseid liikmed garaaž ühistu 4902.10 euro

Kulutatud 4109.18 euro

sealhulgas:

Sularaha sissemakse pangale raha 700.00 euro

Pangateenused 28.90 euro

Elektri - VKG Elektrivõrk 353.71 euro

Kaitse garaaž ühistu – Ural-Auto HÜ 1872.00 euro



Ekskavaator Teenused Saavitus	84.00 euro
Notar N. Boitsova	214.62 euro
Prügikoristus – Ekovir OÜ	81.74 euro
Leibkondade kulutused	524.21 euro
Niiduk	250.00 euro
Saldo 31.12.2016a.	796.89 euro

Audit sularahast:

Objekti kontrollimise toimingud sularaha eelnevalt aruanded on juhatuse liikmed ja nendega seotud dokumendid (arved, kviitungid).

Summad on kasutatud maksma elektri arved, kaitse garaaži ühistu, Ekskavaatori teenused, notari teenuseid, majanduslikke vajadusi.

Audit kinnitas vajadust neid kulutusi	3409.18 euro
Väljastatud enne aruande	3409.18 euro
Võlgade aru inimene puudub.	
Saldo 31.12.2016 a.	0.00 euro

Läbi sissemaksete liikmete garaaži ühistu

Osamaksud (sisemine dokumentatsioon HÜ Narva Automobilist)	6819.10 euro
Liikmesriikidelt saadud HÜ Narva Automobilist (Kassa)	4902.10 euro
Saldo 31.12.2016 a.	0.00 euro

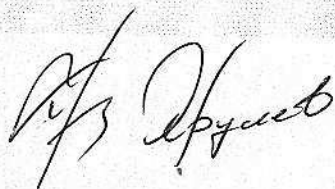
Tasumata arved

Objektid maksete tarnijad on lepingu dokumentide originaalid.

Teenusepakkujad (teenindus) HÜ Narva Automobilist olid 2016. aastal

nimi teenusepakkuja teenust	teenuse nimi	saldo 31.12.2016
Ekovir OÜ	prügikoristus	9.08 euro
Ural-Auto HÜ	kaitse	208.00 euro
KOKKU		217.08 euro

Saadi tarnijad moodustab summa	3496.83 euro
Makstud	3279.75 euro



Saldo 31.12.2016 a.

217.08 euro

Tulusid HÜ Narva Automobilist põhi juhtimise ja neid teenindavad tegevusalad HÜ
Narva Automobilist

Sissemaksete

4902.10 euro

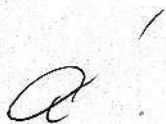
Kulud aktiivsus

4084.48 euro

Tulemused operations 2016 a.

817.62 euro

Audit juhatuse töö 2016. saab pidada rahuldavaks. Soovitus: On soovitatav täpsustada eeskirja võlad moodustavad tarnijate edastame leppimise aasta lõpu saldod.



Aruande elektrooniline edastamine

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Tatjana Boitsova	Notar	07.07.2017